



Российская Федерация
Глава Марьяновского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2024

№ 233

О муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилого фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181 ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», руководствуясь Уставом Марьяновского муниципального района Омской области постановляю:

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилого фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов и утвердить ее состав (приложение №1).

2. Утвердить порядок работы и создания муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение №2).

3. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Марьяновского муниципального района Омской области, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности указанных жилых помещений и общего имущества для инвалидов (приложение №3).

4. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании www.gazeta-avangard.ru и разместить на официальном сайте Марьяновского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Марьяновского муниципального района, начальника Управления строительства, архитектуры и вопросам ЖКХ Администрации Марьяновского муниципального района А.В. Рыскалкина.

Глава Марьяновского
муниципального района

А.В. Ефименко

СОСТАВ

муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилого фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

Председатель Комиссии

Рыскалкин
Александр Викторович

- Первый заместитель Главы Марьяновского
муниципального района Омской области

Заместитель председателя Комиссии

Дронов
Андрей Михайлович

- заместитель Главы Марьяновского
муниципального района Омской области

Секретарь Комиссии

Зацепина
Мария Александровна

- главный специалист Управления
строительства, архитектуры и вопросам
ЖКХ Администрации Марьяновского
муниципального района Омской области

Члены Комиссии

Новикова
Любовь Александровна

- председатель Комитета по экономике
Администрации Марьяновского муниципального
района Омской области

Сёмкин
Дмитрий Евгеньевич

- главный специалист Управления
строительства, архитектуры и вопросам
ЖКХ Администрации Марьяновского
муниципального района Омской области

Арингазина
Айгерим Темежановна

- специалист по социальной работе отделения
социальной реабилитации инвалидов
Бюджетного учреждения Омской
«Комплексный центр социального
обслуживания населения Марьяновского
района (по согласованию)

Кисель
Дмитрий Викторович

- председатель Марьяновской местной
районной организации Омской областной
Организации Общероссийской общественной
организации «Всероссийского общества
инвалидов» (по согласованию)

Порядок создания и работы
муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов
и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,
входящих в состав муниципального и частного жилого
фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей
инвалидов и обеспечения условий их доступности
для инвалидов

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилого фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – Порядок, Комиссия) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – Правила), приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

- от 23.11.2016 № 836/пр «Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида»;

- от 23.11.2016 № 837/пр «Об утверждении форм заключений о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида»;

2. Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального и частного жилого фонда, осуществляется муниципальной Комиссией.

Доступность для инвалида жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, обеспечивается посредством приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида. Под указанным приспособлением понимается изменение и переоборудование жилого помещения инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в указанном помещении, а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, для обеспечения беспрепятственного доступа инвалида к жилому помещению.

3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральными законами, законами Омской области, настоящим Порядком.

4. Комиссия по обследованию жилых помещений создается Администрацией Марьяновского муниципального района и утверждается (изменяется) постановлением Главы Марьяновского муниципального района Омской области.

5. Основной целью создания Комиссии является обследование жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, осуществляемом в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также

оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), в том числе ограничений, вызванных:

1) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

2) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

3) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

4) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

6. Обследования проводятся в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - план мероприятий) и включает в себя:

а) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

б) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом (в рамках полномочий органа социальной защиты населения Марьяновского муниципального района;

в) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

г) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

д) оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

2. Полномочия членов Комиссии

8. Члены Комиссии вправе:

1) знакомиться со всеми документами и сведениями, представленными на рассмотрение Комиссии;

2) выступать по вопросам повестки дня заседания Комиссии;

3) проверять правильность содержания актов визуальных осмотров, обследования, заключений и протоколов заседания Комиссии, в том числе правильность отражения в них своего решения;

4) выражать свое особое мнение в письменной форме с приложением его к решению Комиссии (акту, заключению);

5) обладать иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

9. Члены Комиссии обязаны:

1) присутствовать на заседаниях Комиссии;

2) подписывать, оформляемые по итогам визуальных, технических осмотров, обследований и заседаний Комиссии, акты, заключения;

3) соблюдать порядок работы с персональными данными граждан, установленный действующим законодательством российской Федерации;

4) проводить обследование жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид;

5) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Омской области.

10. К участию в работе Комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

3. Порядок работы Комиссии

11. Комиссия выполняет возложенные на нее функции посредством проведения заседаний, обследований и визуальных, технических осмотров.

12. Комиссия правомочна осуществлять полномочия при наличии кворума, который составляет не менее половины членов Комиссии от общего состава Комиссии.

13. Председатель Комиссии:

- 1) назначает место, дату и время заседания Комиссии;
- 2) определяет круг приглашенных лиц;
- 3) доводит до присутствующих членов Комиссии повестку дня и руководит заседанием;
- 4) утверждает протокол заседания Комиссии.

14. Секретарь Комиссии по поручению председателя Комиссии:

- 1) не менее чем за 3 рабочих дня оповещает членов Комиссии о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии;
- 2) оформляет протоколы заседания Комиссии, готовит отчеты по работе Комиссии.

15. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

16. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

17. При равенстве голосов членов Комиссии решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Комиссии.

18. Результатом работы Комиссии является заключение:

- 1) о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;
- 2) об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

19. Формы заключений, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 года № 837/пр.

20. Срок вынесения заключений, указанных в пункте 19 настоящего Порядка - 15 рабочих дней.

21. Секретарь комиссии в течение 15 дней с момента вынесения комиссией заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме уведомляет о принятом решении инвалида, или законного представителя инвалида, собственника, и (или) нанимателя жилого помещения, в котором проживает инвалид, с использованием средств почтовой связи.

4. Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид

22. Визуальный, технический осмотр жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, проводится Комиссией в целях оценки соответствия фактического состояния жилого помещения, общего имущества в многоквартирном доме требованиям, предусмотренным разделами 3 и 4 Правил.

23. По результатам обследования оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает

инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования), по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 года № 836/пр.

5. Оформление акта обследования жилого помещения инвалида общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид

24. Акт обследования содержит:

1) описание характеристик жилого помещения инвалида, составленное на основании результатов обследования;

2) перечень требований из числа требований, предусмотренных разделом 3 и 4 Правил, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);

3) описание характеристик общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования;

4) выводы Комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

5) выводы Комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием;

е) перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - мероприятия), определяемый на основании настоящих Правил с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте Комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида).

25. Перечень мероприятий может включать в себя:

1) минимальный перечень мероприятий, финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, бюджетов муниципальных образований в соответствии с утвержденными в установленном порядке государственными и муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий жилое помещение инвалида должно быть приведено в соответствие с требованиями, предусмотренными разделом 4 Правил;

2) оптимальный перечень мероприятий, финансирование которых может осуществляться за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, бюджетов муниципальных образований в соответствии с утвержденными в установленном порядке государственными и муниципальными программами, направленными на обеспечение социальной поддержки инвалидов. В результате проведения таких мероприятий общее имущество многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, должно быть приведено в соответствие с требованиями, предусмотренными разделом 3 Правил;

3) максимальный перечень мероприятий, которые выполняются по специальному заказу инвалида или членов семьи инвалида за счет их средств или средств иных источников финансирования, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

6. Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома)

26. В случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего

имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, Комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, проведение которых обеспечивается в порядке предусмотренном правовыми актами Омской области.

27. Проведение проверки экономической целесообразности осуществляется в соответствии с Правилами проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 года № 583/пр.

28. По результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида Комиссия по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, принимает решение:

1) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

7. Заключение комиссии о возможности либо об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

29. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится Комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения Комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом 1 пункта 28 настоящего Порядка.

30. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с

учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносятся комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения Комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом 2 пункта 28 настоящего Порядка.

31. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

32. Для принятия решения о включении мероприятий в план мероприятий заключение, предусмотренное [пунктом 30](#) настоящего Порядка, в течение 10 дней со дня его вынесения направляется Главе муниципального образования по месту нахождения жилого помещения инвалида.

Приложение №3
к постановлению Главы
Марьяновского муниципального района
Омской области
от 19.11.2024 № 233

ПЛАН

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Марьяновского муниципального района Омской области, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности указанных жилых помещений и общего имущества для инвалидов

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1.	Выявление, сбор и анализ информации о зарегистрированных по месту жительства гражданах, имеющих инвалидность, и формирование адресного перечня инвалидов, жилых помещений инвалидов и общего имущества многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального или частного жилого фонда	по мере поступления заявлений граждан	Комиссия
2.	Подготовка и направление в Комиссию информации о характеристиках жилых помещений (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы), находящихся в муниципальной собственности, в которых проживают инвалиды, а также о характеристиках общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее именуются - жилые помещения и общее имущество)	по запросу Комиссии	Комиссия
3.	Прием и рассмотрение заявлений от граждан, в целях оценки и возможности приспособления жилых помещений и общего имущества с учетом потребностей инвалидов	постоянно	Комиссия
4.	Проведение обследования жилых помещений и общего имущества в целях оценки приспособления соответствующих жилых помещений и общего имущества с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности соответствующих жилых помещений и общего имущества для инвалидов, а также в целях оценки возможности приспособления соответствующих жилых помещений и общего имущества с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лиц, проживающих в соответствующих жилых помещениях (далее именуются - обследования), в том числе:	постоянно	Комиссия

1)	рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	По мере поступления документов	Комиссия
2)	рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом (в рамках полномочий УСЗН)	По мере поступления документов	Комиссия
3)	проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения и общего имущества в соответствующем многоквартирном доме, изучение ИПР инвалида	По мере поступления документов	Комиссия
4)	проведение визуального, технического осмотра жилого помещения и общего имущества, принятие решения о необходимости (отсутствии необходимости) в проведении дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого дома (многоквартирного жилого дома), проведение указанных обследований, испытаний	По мере поступления документов	Комиссия
5)	оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения и общего имущества с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 15 рабочих дней со дня проведения визуального, технического осмотра соответствующего жилого помещения и общего имущества, либо со дня получения комиссией результатов дополнительных испытаний, исследований	Комиссия

6)	оформление акта обследования жилого помещения и общего имущества в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности соответствующих жилого помещения и общего имущества для инвалида (далее именуется - акт обследования), разработка перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечению условий их доступности для инвалида, определяемого с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если имеется техническая возможность для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида)	в течение 1 месяца со дня проведения визуального, технического осмотра соответствующего жилого помещения и общего имущества, либо со дня получения комиссией результатов дополнительных испытаний, исследований	Комиссия
5.	Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в соответствующем многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (проверка экономической целесообразности) - в случае, предусмотренном пунктом 15 Правил	в течение 15 рабочих дней со дня оформления акта обследования	Комиссия
6.	Проведение проверки экономической целесообразности и составление проекта решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 1 месяца со дня принятия Комиссией решения о проведении проверки экономической целесообразности	Комиссия
7.	Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) и вынесение заключения о возможности приспособления жилого помещения и общего имущества с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности жилых помещений и общего имущества для инвалида (далее - положительное заключение) либо заключения об отсутствии такой возможности	в течение 2 месяцев со дня оформления акта обследования	Комиссия

8.	Для принятия решения о включении мероприятий в план мероприятий заключение, предусмотренное пунктом 30 Порядка, в течение 10 дней со дня его вынесения направляется Главе муниципального образования по месту нахождения жилого помещения инвалида.	в течение 10 дней со дня вынесения заключения	Комиссия
9.	Составление, ведение и уточнение по мере изменений Перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения и общего имущества с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности жилых помещений и общего имущества для инвалида	постоянно	Комиссия
10.	Мониторинг реализации мероприятий по приспособлению указанных жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и обеспечения доступности согласно Перечня	с момента включения и до полной реализации мероприятия	Комиссия