



**СОВЕТ**  
**Марьяновского муниципального района**  
**Омской области**  
**РЕШЕНИЕ**

29.11.2023 № 57/13

р.п. Марьяновка  
Омская область

О внесении изменений  
в Положение о муниципальном жилищном контроле на  
территориях сельских поселений Марьяновского  
муниципального района Омской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Марьяновского муниципального района Омской области,

Совет Марьяновского муниципального района решил:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территориях сельских поселений Марьяновского муниципального района Омской области, утвержденное Решением Совета Марьяновского муниципального района Омской области от 28.10.2021 № 52/11, следующее изменение:

- пункт 2.2 Раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям устанавливаются индикаторы риска нарушения обязательных требований. Индикаторы риска нарушения обязательных требований сами по себе не являются нарушениями таких требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Выявление соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия.

При принятии решения о выборе вида внепланового контрольного мероприятия Контрольный орган в рамках осуществления муниципального жилищного контроля использует следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Контрольного органа от граждан (поступивших способом, позволяющих установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений контролируруемыми лицами в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных пунктами 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) выявление в течение квартала более трех фактов несоответствия (недостоверности) сведений (информации), полученных от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.».

2. Настоящее Решение опубликовать.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета Марьяновского муниципального района по вопросам законности, правопорядка, местного самоуправления (А.Н. Гавриленко)

Глава Марьяновского  
муниципального района

А.В. Ефименко

Председатель Совета Марьяновского  
муниципального района

А.И. Солодовниченко