



СОВЕТ
Марьяновского муниципального района
Омской области
РЕШЕНИЕ

29.11.2023 № 58/13

р.п. Марьяновка
Омская область

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территориях сельских поселений Марьяновского муниципального района Омской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Марьяновский муниципальный район Омской области,

Совет Марьяновского муниципального района решил:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территориях сельских поселений Марьяновского муниципального района Омской области, утвержденное Решением Совета Марьяновского муниципального района Омской области от 28.10.2021 № 51/11, следующее изменение:

- пункт 2.2 Раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям устанавливаются индикаторы риска нарушения обязательных требований. Индикаторы риска нарушения обязательных требований сами по себе не являются нарушениями таких требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Выявление соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия.

При принятии решения о выборе вида внепланового контрольного мероприятия Контрольный орган в рамках осуществления муниципального земельного контроля использует следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) несоответствие площади используемого контролируемым лицом

земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

2) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый контролируемым лицом земельный участок;

3) поступление в Контрольный орган в течение одного квартала двух и более обращений о несоответствии использования контролируемым лицом земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

4) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка;

5) поступление в Контрольный орган информации о невозможности использования в соответствии с видом разрешенного использования земель и (или) земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности и использовавшихся без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, при наличии сведений о завершении на таких землях и (или) земельном участке в течение шести предшествующих месяцев:

проведения инженерных изысканий;

капитального или текущего ремонта линейного объекта;

строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения;

возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства).».

2. Настоящее Решение опубликовать.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета Марьяновского муниципального района по вопросам законности, правопорядка, местного самоуправления (А.Н. Гавриленко)

Глава Марьяновского
муниципального района

А.В. Ефименко

Председатель Совета Марьяновского
муниципального района

А.И. Солодовниченко