



СОВЕТ
Марьяновского муниципального района
Омской области

РЕШЕНИЕ

30.05.2024 № 24/6
р.п. Марьяновка
Омская область

Об итогах отопительного сезона 2023/24 годов и задачах по подготовке ЖКХ и социальной сферы Марьяновского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2024/2025 годов.

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Марьяновский муниципальный район Омской области,

Совет Марьяновского муниципального района решил:

1. Информацию об итогах отопительного сезона 2023/24 годов и задачах по подготовке ЖКХ и социальной сферы Марьяновского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2024/2025 годов принять к сведению согласно приложению.
2. Настоящее Решение опубликовать в периодическом печатном издании Марьяновского муниципального района «Информационный вестник Марьяновского муниципального района Омской области».
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, собственности, природопользованию и землеустройству (В.А. Тимошенко).

Глава Марьяновского
муниципального района

Председатель
Совета Марьяновского
муниципального района

А.В. Ефименко

А.И. Солодовниченко

Об итогах отопительного сезона 2023/24 годов и задачах по подготовке ЖКХ и социальной сферы Марьяновского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2024/2025 годов.

Отопительный сезон 2023/24 годов стартовал 22.09.2023 года на основании Постановления Главы Марьяновского муниципального района № 181 от 18.09.2023 года. Завершен 13 мая 2024 года на основании Распоряжения Главы № 89 от 11.05.2022 года, продолжительность отопительного сезона составила – 234 дня.

Всего на территории Марьяновского муниципального района подготовлено 45 теплоисточников различных форм собственности, в том числе 24 котельные ЖКХ. Из бюджета Марьяновского района теплоснабжающим предприятиям предоставлены субсидии в размере 20 067 762,65 руб., в том числе МУП «ЖКХ Марьяновское» - 8 318 654,97 руб., Лесногорское МУП ЖКХ – 10 517 730,34 руб., городскому поселению межбюджетный трансферт на предоставление субсидии МУП «МГКХ» - 1 231 377,34 руб. Также из бюджета Марьяновского городского поселения была предоставлена субсидия МУП «МГКХ» в размере 500 000 рублей.

Согласно плану проведения регламентных работ пройдены экспертизы промышленной безопасности с привлечением специализированной организации.

- обследование дымовой трубы котельной: п. Москаленский, д. Нейдорф, с. Боголюбовка, д. Большая Роща, д. Васильевка;
- техническое освидетельствование здания: п. Москаленский, с. Заря Свободы, с. Отрадное, с. Боголюбовка, д. Усовка-1, п. Конезаводский;
- экспертиза промышленной безопасности газовых котлов: р.п. Марьяновка Центральная;
- диагностика оборудования и лабораторные испытания электрооборудования на котельных.

Заменены угольные котлы: д. Большая Роща, д. Усовка-1, д. Отрадное.

Администрацией Марьяновского муниципального района с Сибирским управлением Ростехнадзора согласованы и уточнены сроки установки приборов учёта выработанной тепловой энергии на котельных, в 2023 году установлено два прибора на котельные: а. Домбай, котельная Дом-интернат р.п. Марьяновка.

Подготовлено 32,4 км в 2-х трубном исчислении, проведена замена 2,7 км – (МУП ЖКХ Лесногорское: с. Заря Свободы – 0,4 км., Боголюбовка-0,5 км., п. Москаленский-0,5 км., д. Отрадное-0,014 км., п. Марьяновский-0,4 км., с. Пикетное-0,3км.).

Кроме того, в текущем году были переведены на электротермию 7 жилых домов в с. Пикетное по ул. Зеленая и МБОУ Пикетинская СОШ.

Приобретен дизельный электрогенератор мощностью 100 кВт в с. Заря Свободы на сумму 0,874 млн. рублей посредством участия в региональной программе. Из областного бюджета было выделено почти 13 млн. рублей на приобретение и установку 2 газовых модулей в с. Степное для отопления социальных объектов (ДК, школа, детский сад), что позволит уйти от использования убыточной угольной

котельной. В настоящее время модули смонтированы, после заключения договоров на поставку газа будут введены в эксплуатацию.

По результатам подготовки к отопительному периоду 2023-2024 гг. Марьяновский муниципальный район одним из первых получил паспорт готовности.

В ходе рабочей поездки в Марьяновский район губернатора Хоценко В.П., было дано поручение по выкупу котельной п. Москаленский на сумму 25,6 млн. рублей. Во исполнение данного поручения муниципальный район прошел конкурсный отбор в рамках мероприятия «Софинансирование расходов на приобретение (выкуп) теплоисточника для обеспечения полномочий в сфере теплоснабжения муниципальных образований» государственной программы Омской области «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 28 октября 2023 года № 572-п.

В соответствии с распоряжением министра энергетики и жилищно-коммунального комплекса Омской области Шнипко В.Ю. принято решение о предоставлении в 2024 году субсидии бюджету Марьяновского муниципального района в объеме 24,6 млн. рублей.

Отопительный период 2023-24 г.г. прошёл в штатном режиме, серьёзных аварий на теплоисточниках, тепловых сетях, объектах теплоснабжения в течение отопительного периода не зафиксировано. Мелких инцидентов на тепловых сетях по району зафиксировано - 100.

по предприятиям ЖКХ района:

МУП «МГКХ» - 48;

МУП ЖКХ «Марьяновское» - 18;

МУП ЖКХ «Лесногорское» - 34.

на котельной «Центральная» 11 случаев: разрыв труб конвективного пучка от коррозионных разъеданий наружных и внутренних поверхностей труб котла ДЕ 25/14 ГМО, 1995 год ввода в эксплуатацию. Состояние – неудовлетворительное.

Все аварии ликвидировались оперативно, без снижения теплового режима подключенных объектов. Высокая аварийность на тепловых сетях обусловлена большим износом и сроком эксплуатации трубопроводов.

В течение отопительного сезона поступило 7 обращений на низкий температурный режим, при рассмотрении которых установлена причина – неудовлетворительное техническое состояние внутренних инженерных сетей и теплопотребляющего оборудования.

Подготовка к отопительному периоду 2024/25гг.

По итогам прохождения отопительного периода 2023-24 гг, проведён анализ мониторинга системы теплоснабжения, Администрацией Марьяновского муниципального района совместно с предприятиями ЖКХ района был разработан и утверждён План мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения к отопительному периоду 2024-25 гг. В План были включены все мероприятия, реализация которых позволит провести без срывов следующий отопительный сезон.

Согласно Плану, для подготовки жилищно-коммунального комплекса к очередному отопительному сезону 2024-25 г.г. по требованиям Ростехнадзора необходимо будет выполнить специализированной организацией следующие мероприятия:

- обследование дымовой трубы котельной: с. Пикетное, д. Отрадное, а. Домбай, д. Березовка;

- техническое освидетельствование здания: д. Нейдорф, а. Домбай, д. Березовка, д. Большая Роща;

- экспертизы промышленной безопасности р.п. Марьяновка; «Южная», Дом интернат, Центральная;

- диагностика оборудования и лабораторные испытания электрооборудования на котельных.

Капитальный ремонт котла Центральной котельной.

Замена теплосетей – 2,68 км, из них по предприятиям:

- МУП ЖКХ Лесногорское - 2,13 км.;

- МУП ЖКХ Марьяновское – 0,415 км.;

- МУП «МГКХ» - 0,219 км.