



**СОВЕТ**  
**Марьяновского муниципального района**  
**Омской области**

**РЕШЕНИЕ**

27.09.2024 № 38/10  
р.п. Марьяновка  
Омская область

О ходе подготовки объектов жилого фонда, инженерной инфраструктуры,  
социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг.

В соответствии с Уставом муниципального образования Марьяновский муниципальный район Омской области,

Совет Марьяновского муниципального района решил:

1. Информацию «О ходе подготовки объектов жилого фонда, инженерной инфраструктуры, социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг.» принять к сведению согласно приложению.

2. Рекомендовать Управлению строительства, архитектуры и вопросам ЖКХ (А.В. Рыскалкин) во взаимодействии с Главой Марьяновского городского поселения В.Ф. Рыльским, предприятиями ЖКХ:

- организовать контроль за соблюдением законодательства при прохождении отопительного сезона 2024-2025 гг.,

- обеспечить бесперебойное прохождение отопительного сезона 2024-2025 гг.,

- принять меры по недопущению возникновения на территории района чрезвычайных ситуаций в период прохождения отопительного сезона 2024-2025 гг.,

2. Настоящее Решение обнародовать.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, собственности, природопользованию и землеустройству (В.А. Тимошенко).

Глава Марьяновского  
муниципального района

А.В. Ефименко

Исполняющий обязанности  
Председателя Совета Марьяновского  
муниципального района

А.Г. Котова

О ходе подготовки объектов жилого фонда, инженерной инфраструктуры, социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг.

По итогам прохождения отопительного периода 2023-24 гг, на заседании коллегии Марьяновского муниципального района была дана оценка деятельности предприятий ЖКХ по производству и реализации тепловой энергии. Работа в отопительном периоде была признана удовлетворительной.

После проведения анализа мониторинга системы теплоснабжения по итогам отопительного периода, Администрацией Марьяновского муниципального района был утвержден План подготовки объектов теплоснабжения к отопительному периоду 2024-25 гг. В План были включены все мероприятия, реализация которых позволила бы провести без срывов отопительный сезон.

В результате на текущую дату подготовлено 45 теплоисточников различных форм собственности, в том числе 25 котельных ЖКХ. Для проведения подготовительных работ запланировано 22 443 т.руб., на текущую дату из бюджета Марьяновского района теплоснабжающим предприятиям предоставлены субсидии в размере 28 743 126,76 руб., в том числе Лесногорское МУП ЖКХ – 20 878 768,56 руб., МУП ЖКХ «Марьяновское» - 7 864 358,20

Согласно плану проведения регламентных работ пройдены экспертизы промышленной безопасности с привлечением специализированной организации.

- обследование дымовой трубы котельной: с. Пикетное, д. Отрадное, а. Домбай, д. Березовка;

- техническое освидетельствование здания: с. Пикетное, д. Нейдорф, а. Домбай, с. Степное, д. Березовка, д. Б. Роцца;

- диагностирование котлов: с. Пикетное, д. Нейдорф, а. Домбай, д. Березовка, д. Усовка;

- диагностика оборудования и лабораторные испытания электрооборудования на котельных.

Администрацией Марьяновского муниципального района с Сибирским управлением Ростехнадзора согласованы и уточнены сроки установки приборов учёта выработанной тепловой энергии на котельных, в 2024 году установлено три прибора на котельные: д. Усовка, д. Березовка, д. Алексеевка.

Всего на территории Марьяновского муниципального района функционируют 45 теплоисточников из них:

- поднадзорные Ростехнадзору – 25 котельных;

- работающие на природном газе – 13 котельных;

- работающие на угле – 12 котельных.

Протяжённость тепловых сетей по Марьяновскому муниципальному району составляет 32,4 км. В рамках плана мероприятий проведена ревизия состояния тепловых сетей, на всех котельных проведены гидравлические испытания котлов и тепловых сетей подготовлено 32,4 км в 2-х трубном исчислении, что составляет 100%, осуществлена замена 2,7 км – 100%.

Завершена подготовка зданий котельных и оборудования, готовность составляет 100 %.

Водопроводные сети подготовлено всего 81,3 км. – 100 %.

Завершены работы по подготовке объектов жилищного фонда, подготовлено 83 ед.шт./86,3 тыс.кв.м., что составляет 100 %.

Предприятиями ЖКХ Марьяновского района, заключены договоры складского хранения с ООО «Сибком» и ООО «Майкубен вест» твёрдого топлива (уголь) на отопительный сезон 2024/25гг. Нормативный запас топлива создан на 100%.

По подготовке к отопительному сезону 2024-25гг., на сегодняшний день завершены работы на тепловых сетях,

- проведены технические экспертизы опасных производственных объектов;
- произведены работы по очистке котлов от накипи и продуктов коррозии;
- ревизия и ремонт запорной арматуры теплообменников, замена сальниковой набивки;
- проверка контрольно-измерительных приборов.

В целом, подготовка к отопительному периоду 2024-2025 гг. на территории Марьяновского муниципального района завершена.

Постановлением Главы от 17.09.2024 № 182 отопительный период 24-25 г. в районе начат с 20.09.2024.