



ООО «Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Генеральный план
Грибановского сельского поселения
Марьяновского муниципального района
Омской области**

Материалы по обоснованию

Пояснительная записка

6257-ТП-ПЗ.2

Муниципальный контракт № 3/22 от 09.09.2022 г

Заказчик: Управление строительства, архитектуры и вопросам
ЖКХ Администрации Марьяновского муниципального района
Омской области

ОМСК
2023

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



ООО «Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Генеральный план
Грибановского сельского поселения
Марьяновского муниципального района
Омской области**

Материалы по обоснованию

Пояснительная записка

6257-ТП-ПЗ.2

Муниципальный контракт № 3/22 от 09.09.2022 г.

Ген. директор

В.Н. Ярмошик

Руководитель проекта

А.В. Носикова

ОМСК
2023

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Оглавление

Оглавление	3
Состав материалов Генерального плана.....	5
Введение	6
Общее положение	7
1. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ	11
1.1. Положение сельского поселения в системе расселения.....	11
1.2. Природные условия и ресурсы.....	11
1.2.1 Климат	11
1.2.2. Рельеф	12
1.2.3. Водные ресурсы.....	12
1.2.4. Минерально-сырьевые ресурсы	12
1.2.5. Растительный.....	14
1.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)	14
1.4. Особо охраняемые природные территории	18
2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	19
2.1 Архитектурно-планировочная организация территории	19
2.1.1 Функциональные зоны	19
2.2. Демография и трудовые ресурсы. Прогноз численности населения.....	20
2.3. Жилищный фонд	22
2.4. Социальная инфраструктура.....	23
2.5. Производственная сфера и социально-экономическое положение	27
2.6. Транспортная инфраструктура	28
2.6.1. Автомобильный транспорт	28
2.6.2. Улично-дорожная сеть	29
2.6.3 Объекты транспортной инфраструктуры.....	32
2.7. Зоны рекреационного назначения и озеленение территории	34
2.8. Земельный фонд и муниципальное устройство. Предложения по установлению границ населенных пунктов	34
2.8.1 Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, границы сельского поселения участков земель лесного фонда	39
2.9. Инженерная инфраструктура	41
2.9.1. Водоснабжение	41
2.9.2. Водоотведение	45
2.9.3. Теплоснабжение	46
2.9.4. Газоснабжение.....	56
2.9.5. Трубопроводный транспорт	57
2.9.6. Электроснабжение.....	57
2.9.7. Связь и информатизация.....	57
2.9.8. Инженерная защита и подготовка территории	58
2.10. Санитарная очистка территории	60
2.11. Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия	67
2.11.1. Атмосферный воздух	67
2.11.2. Водный бассейн.....	68
2.11.3 Почвенный покров.....	68
2.11.4 Охрана лесов	69
2.12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории	71
3. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО	

ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....	78
3.1. Планируемые для размещения объекты федерального значения.....	78
3.2. Планируемые для размещения объекты регионального значения.....	79
4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ	81
5. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.....	82
6. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ	83
7. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	85
7.1. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера	85
7.2. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера .	87
7.3. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера	96
7.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	98
8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.....	103

СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
	Положение о территориальном планировании	
	Карты	
1	Карта границ населённых пунктов, входящих в состав поселения	1: 25 000
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1: 25000 1:5000
3	Карта функциональных зон поселения	1: 25000 1: 5000
	Материалы по обоснованию	
	Пояснительная записка	
	Карты	
4	Карта современного использования территории (Опорный план)	1: 25000 1: 5000
5	Карта комплексной оценки территории и территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1: 25000 1: 5000
6	Основной чертеж	1: 25000 1: 5000
7	Карта инженерной инфраструктуры	1: 25000 1: 5000

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области разработан ООО «Национальный Земельный Фонд» (г. Омск) в соответствии с муниципальным контрактом № 3/22 от 09.09.2022 г.

Генеральный план Грибановского сельского поселения разработан с учетом положений градостроительной документации Российской Федерации, Омской области и Марьяновского муниципального района:

- Правила землепользования и застройки Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области, утвержденные Решением Совета Марьяновского муниципального района Омской области от 27.09.2018 г. № 39/9;
- Схема территориального планирования Омской области, утвержденная Постановлением Правительства Омской области от 21.12.2022 г. № 778-п «О внесении изменения в постановление Правительства Омской области от 19.08.2009 г. № 156-п»;
- Схема территориального планирования Марьяновского муниципального района;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, утвержденные Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 05.10.2022 г № 38-п.

Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия, экологическому и санитарному благополучию.

Целью подготовки Генерального плана является определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности.

Генеральный план Грибановского сельского поселения разработан на период до 2042 года с выделением первой очереди до 2032 года.

Решения Генерального плана основаны на результатах комплексного анализа современного использования территории Грибановского сельского поселения, ограничений её использования, демографических процессов и потребностей в развитии селитебной и производственной территории и инженерно-транспортной инфраструктуры в соответствии с градостроительными и экологическими требованиями.

Генеральный план выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Работы по подготовке Генерального плана Грибановского сельского поселения выполнены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 20.03.2011 № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»;
- Федеральный закон от 31.12.2017 № 503 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и становления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;
- Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 г. № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
- Распоряжение Правительства РФ от 14.07.2001 № 942-р «Об изменении социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р»;
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области и признании утратившими силу отдельных приказов Министерства природных ресурсов и экологии Омской области»;
- Закон Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;
- Закон Омской области от 30.04.2015 № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области»;
- Закон Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;
- Закон Омской области от 03.04.1996 № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;
- Закон Омской области от 06.10.2005 № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области»;
- Указ Губернатора Омской области от 24.06.2013 г. № 93 «О стратегии социально-экономического развития Омской области до 2025 года»;
- Закон Омской области от 30.06.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»;
- Схема территориального планирования Омской области, утвержденная Постановлением Правительства Омской области от 21.12.2022 г. № 778-п;
- Схема территориального планирования Марьяновского муниципального района;
- Правила землепользования и застройки Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области, утвержденные Решением Совета Марьяновского муниципального района Омской области от 27.09.2018 г. № 39/9;
- Постановление Главы Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области от 21.10.2010 г. № 28 «Об утверждении местных

нормативов градостроительного проектирования в Грибановском сельском поселении Марьяновского муниципального района Омской области»;

- Постановление Главы Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области от 19.05.2015 г. № 76 «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Грибановское сельское поселение на 2015 – 2020 годы»;

- Постановление Главы Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области от 28.02.2019 г. № - «Об утверждении муниципальной программы Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2024 годы»;

- Постановление Главы Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области от 20.02.2018 г. № 15 «О внесении изменений в муниципальную программу Грибановского сельского поселения «Развитие социально-экономического потенциала поселения Марьяновского муниципального района». утвержденную постановлением Главы Грибановского сельского поселения от 15.10.2013 г. № 81а»;

- Постановлене Главы Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области от 23.06.2016 г. «Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства на территории муниципального образования Грибановское сельское поселение Марьяновского муниципального района Омской области на 2016 – 2025 годы»;

- Постановление Главы Марьяновского муниципального района Омской области от 15.02.2022 № 34 «О внесении изменений в муниципальную программу Марьяновского муниципального района Омской области «Развитие социально-культурной сферы Марьяновского муниципального района Омской области (2016 – 2025 годы)», утвержденную постановлением Главы марьяновского муниципального района от 27.11.2013 № 879»;

- Постановление Главы Марьяновского муниципального района Омской области от 20.05.2020 г. № 66 «Об утверждении Стратегии инвестиционного развития Марьяновского муниципального района Омской области на период 2020 – 2024 годы»;

- Постановление Главы муниципального образования Марьяновского городского поселения Марьяновского муниципального района Омской области от 10.08.2020 г. № 108 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие социально-экономического потенциала Марьяновского городского поселения Марьяновского муниципального района Омской области на 2021 – 2027 годы»;

- Схема водоснабжения и водоотведения Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области;

- Схема теплоснабжения Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области до 2028 года;

- Правила благоустройства территории Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области;

- Устав муниципального образования Марьяновский муниципальный район Омской области, принят Решением Совета депутатов Марьяновского муниципального образования Омской области от 27.06.2005 г. № 29/5;

- Устав Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области;
- Расчетно-пояснительная записка к паспорту безопасности территории Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области;
- Иной необходимой нормативной, градостроительной, технической и собранной в процессе сбора исходной информации.

1. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

При разработке Генерального плана анализ и комплексная оценка современного использования рассматриваемой территории являются основными исходными данными для обоснования выбранных решений перспективного развития сельского поселения.

В данном разделе приведены характеристики природного и антропогенного ресурсных потенциалов территории, обеспеченности транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, существующее экологическое состояние; рассмотрено положение сельского поселения в структуре более крупных планировочных единиц; выявлены территории с наличием планировочных ограничений на ведение градостроительной деятельности.

1.1. Положение сельского поселения в системе расселения

Сельское поселение расположено в центральной части Марьяновского муниципального района Омской области, в 70 км на запад от областного центра г. Омска и 10 км от районного центра р.п. Марьяновка. В состав сельского поселения входят 6 населенных пункта: п. Марьяновский, д. Грибановка, д. Охровка, д. Усовка, д. Уютное, д. Чебуренки. Административным центром сельского поселения является п. Марьяновский.

Грибановское сельское поселение имеет статус сельского поселения.

Граница сельского поселения определена в соответствии с Законом Омской области от 30 июля 2004 г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

Сельское поселение граничит:

- на северо-западе с Заринским сельским поселением;
- на севере с Орловским сельским поселением;
- на северо-востоке с Марьяновским городским поселением и Шараповским сельским поселением;
- на востоке с Васильевским сельским поселением;
- на юге с Боголюбовским сельским поселением;
- на юго-западе с Москаленским сельским поселением.

Площадь сельского поселения по обмеру чертежа в программе MapInfo Professional составляет 25356,32 га.

1.2. Природные условия и ресурсы

Природно-климатические свойства территории во многом являются определяющим фактором в выборе направления ее развития. Анализ природно-географических характеристик региона проектирования выделяет факторы биотического происхождения, оказывающие непосредственное влияние на ведение хозяйственно-экономической жизни в сельском поселении.

1.2.1 Климат

Сельское поселение характеризуется резко-континентальным климатом. Зима продолжительная, суровая. Лето сравнительно короткое и жаркое, безморозный период (110-120) дней, резкие суточные и месячные колебания температур. Абсолютная годовая амплитуда температур воздуха 80-90°C. Годовое количество осадков до 300 мм. Большая часть осадков выпадает в летнее время. Устойчивый снежный покров образуется в половине ноября,

высота его к концу зимы достигает 20-30 см, продолжительность залегания 150-160 дней. Промерзание грунта начинается в конце октября и зависит от высоты снежного покрова литологического состава пород, зоны аэрации и глубины залегания грунтовых вод. В отдельные годы промерзание достигает глубины 100-130 см. Преобладающими ветрами являются западные и юго-западные, и только в летний период чаще других повторяются ветры северного и северо-западного направления. Средние годовые скорости ветра не превышают 6 м/сек. Зима продолжительная, средняя температура января (самого холодного месяца года) – 19-20°C, минимальная температура может достигать до -47°C. В феврале выпадает среднее в году количество осадков (3-7 мм). Весна бывает преимущественно сухой, ветреной, нередко с сильными бурями, суховеями. Среднемесячные температуры первого весеннего месяца апреля – колеблются от 0,5 до 3°C. Максимальные температуры могут наблюдаться до + 30 °C, минимальные до -22-29°C. В засушливые годы, как правило, весна бывает ранней. Обычно таким веснам предшествуют малоснежные зимы. Лето жаркое, непродолжительное, сухое, с большим количеством дней солнечного сияния. Средняя температура июля (самого теплого месяца года) +19,+23°C; максимальная температура может достигать до 30-40°C. В летний период выпадает большая часть осадков. Среднемесячное количество выпадающих осадков достигает 70 мм. Дожди летом редкие, но сильные, нередко сопровождаются грозами. Осень ранняя, нередко дождливая. Средне-месячные температуры сентября составляют 9-11°C. При заморозках температура в сентябре может понижаться до 7- 11°C. Количество выпадающих осадков в осенний период составляет 50-60 мм. Во второй декаде октября происходит переход средней суточной температуры воздуха через 0°C и появляется снежный покров

1.2.2. Рельеф

Рельеф местности имеет характерные черты Западно-Сибирской низменности. В сельском поселении практически равнинная местность. Рельеф имеет общий уклон с запада на северо-восток в сторону русла реки Комышловка и р. Иртыш. Гидрографическая сеть практически отсутствует.

1.2.3. Водные ресурсы

На территории сельского поселения из водных объектов расположены озера.

1.2.4. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории сельского поселения расположены месторождения глинистого сырья. природного для производства кирпича как пластическим, так и полусухим способом формования.

Паспорта месторождений и проявлений полезных ископаемых, состоящие на учете Государственного кадастра месторождений в Омском филиале ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу на 01.01.2021 г. данные представлены в таблице 1.2.4.1.

Таблица 1.2.3.1 – Паспорта месторождений и проявлений полезных ископаемых, состоящие на учете Государственного кадастра месторождений в Омском филиале ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу на 01.01.2021 г по Марьяновскому муниципальному району

№ п/п	Название месторождения	Номер паспорта ТГФ	Год составления паспорта	Основные ПИ	Номенклатурные номера листов	Административный район Омской области	Местоположение	Состояние паспорта	Степень промышленного освоения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Марьяновское	Б-38	1984	Суглинок и глина (кирпично-черепичное сырье)	N-43-VII	Марьяновский	в 1,5 км северо-западнее станции Марьяновка, в 50 км западнее г. Омска	действующий	Утратившее пром.значение	Запасы списаны протоколом ТКЗ Центросибгеолкома № 12/581 от 25.12.1995 г.
2	Месторождение совхоза «Овцевод»	Б-60	2017	Глина (кирпично-черепичное сырье)	N-43-VII	Марьяновский	в 1,1 км северо-восточнее п. Марьяновский, в 6,5 км юго-западнее станции Мариановка	действующий	Госрезерв	
3	Марьяновское 2	Б-118	2015	Суглинок и глина (кирпично-черепичное сырье)	N-43-VII	Марьяновский	в 3 км южнее от р.п. Марьяновка	действующий	Госрезерв	

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

1.2.5. Растительный

По характеру растительного покрова большая часть территории сельского поселения относится к лесостепной зоне, под лесами занято 3028 га, под кустарниками и лесополосами 145 га. Главные породы – берёза, осина, тополь, клен. Преобладают в большинстве берёзово-осиновые колки.

1.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 25.07.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территории объектов культурного наследия включают в себя земельные участки, в границах которых расположены:

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, молельные дома и другие объекты, построенные для богослужений); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения (храмовые комплексы, дацаны, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей

формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорией объекта археологического наследия признается часть земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

- объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

- объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

- объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Согласно статьи 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В соответствии со статьей 3.1 данного Федерального закона территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей.

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории

объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия осуществляется согласно статьи 5.1 настоящего Федерального закона.

В границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при

условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Статьей 36 Федерального закона от 25.02.2002 № 73-ФЗ определены меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия

проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

По данным Министерства культуры Омской области на территории Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района расположены выявленные объектов археологического наследия федерального значения (далее – ВОАН). Границы ВОАН до настоящего времени не утверждены.

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 данные о территории и местоположении объектов археологического наследия включены в перечень отдельных сведений об объектах археологического наследия, не подлежащих опубликованию.

В связи с защитой информации, на чертежах открытого пользования данные объекты не отображаются, а содержатся только в чертежах, имеющих гриф «секретно» или «для служебного пользования».

1.4. Особо охраняемые природные территории

На территории Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

2.1 Архитектурно-планировочная организация территории

Территория сельского поселения вытянута в горизонтальном направлении. В границы поселения входят 6 населенных пункта. По территории сельского поселения проходят автомобильная дорога общего пользования федерального значения и автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, которые обеспечивают подъезд к населенным пунктам поселения.

На данной территории размещена жилая застройка и необходимые для жителей объекты соцкультбыта. Жилой фонд состоит из индивидуальной и малоэтажной жилой застройки. В центре поселка сосредоточены административные и культурно-просветительские учреждения.

Архитектурно-планировочная структура поселения построена с учетом сохранения сложившейся дорожно-транспортной сети с дальнейшей ее модернизацией и развитием.

2.1.1 Функциональные зоны

Предложения по функциональному зонированию территории сельского поселения и размещению объектов капитального строительства разработаны на основании комплексной оценки территории по совокупности природных факторов и планировочных ограничений. Определяющим фактором при размещении функциональных зон послужила существующая ситуация расположения массивов жилых участков, производственных, социальных, культурно-бытовых объектов, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Функциональное зонирование произведено с учетом положений приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Генеральным планом предлагаются следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
- общественно-деловые зоны;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зона сельскохозяйственных угодий;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона лесов;
- зона кладбищ;
- зона акваторий.

2.2. Демография и трудовые ресурсы. Прогноз численности населения

По данным Администрации Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области численность населения по состоянию на 01.01.2022 г составила 2760 человек (таблица 2.2.1).

Таблица 2.2.1 – Численность населения Грибановского сельского поселения по состоянию на 01.01.2022 г.

Название населенных пунктов	Численность населения по годам, человек									
	01.01.2013	01.01.2014	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
п. Марьяновский	1166	1165	1158	1167	1172	1176	1188	1186	1172	1173
д. Грибановка	56	51	51	51	55	56	63	62	61	57
д. Охровка	174	171	175	174	176	165	167	167	166	159
д. Усовка	865	863	860	864	861	862	861	854	822	818
д. Уютное	416	424	432	426	430	436	419	415	409	406
д. Чебуренки	154	156	154	149	156	158	157	162	153	147
Всего по сельскому поселению	2831	2830	2830	2831	2850	2853	2855	2846	2783	2760

Показатели динамики естественного движения населения сельского поселения не отличается в целом от общероссийских - число родившихся меньше числа умерших, что приводит к естественной убыли населения. Компенсировать такое сокращение за счет механического притока практически невозможно.

С 01.01.2019 – 01.01.2022 гг. наблюдается снижение численности населения.

Расчет численности населения Грибановского сельского поселения по очередям проектирования выполнен на основе **статистического метода**.

Для планирования многих народно-хозяйственных показателей важно знать численность населения на планируемый период. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищное и коммунальное хозяйство, трудовые ресурсы, подготовка специалистов, наличие школ и детских дошкольных учреждений, строительство дорог и транспортных средств, объектов инженерной инфраструктуры.

Перспективная численность населения рассчитывается на основе данных о естественном и механическом приросте населения за определенный период и предположения о сохранении выявленных закономерностей на прогнозируемый отрезок времени.

Ожидаемая численность населения рассчитана по формуле (1):

$$N_p = N_{\phi} * (1 \pm n / 100)^T \quad (1)$$

где N_p – проектная численность населения, чел;

N_{ϕ} – фактическая численность населения в исходном году (на начальный год расчёта), чел;

n – среднегодовой прирост населения, %;

T – расчетный период, лет.

Расчетные данные, полученные в результате прогнозирования численности населения Грибановского сельского поселения на перспективу до 2042 года приведены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2– Перспективная численность населения
Грибановского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Численность населения на 01.01.2022 г., человек	Перспективная численность населения, человек	
			на 1-ую очередь (2032 г.)	на расчетный срок (2042 г.)
1	2	3	4	5
1	п. Марьяновский	1173	1229	1309
2	д. Грибановка	57	57	61
3	д. Охровка	159	165	179
4	д. Усовка	818	830	841
5	д. Уютное	406	420	448
6	д. Чебуренки	147	156	169
Итого по сельскому поселению		2760	2857	3007

Такой оптимистический, и в то же время приближенный к реальному положению, вариант расчета перспективной численности населения позволит выполнить главную цель генерального плана – совершенствование системы расселения; резервирование территорий под размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения, жилой и производственной застройки, модернизацию производственных и сельскохозяйственных объектов за счет уплотнения или увеличения их территории, совершенствования и развития инженерной и транспортной инфраструктуры, а также установление границ населенных пунктов.

Активный процесс территориального развития означает активное вмешательство в процесс трансформации сельской системы расселения, а именно:

- стимулирование эффективных методов ведения сельскохозяйственного производства, поддержка технико-технологического и кадрового перевооружения;
- развитие инженерных, транспортных и социальных инфраструктур;
- стимулирование внедрения городского типа жизни и потребления на селе;
- развитие благоустройства населенных пунктов.

Увеличение рождаемости предполагается за счет предоставления материнского (семейного) капитала при рождении детей. Денежные средства можно будет направить либо на образование ребенка, либо на приобретение жилья, либо на формирование накопительной части пенсии матери. Тенденция небольшого роста численности населения обусловлена созданием комфортных социальных условий для проживания граждан, в том числе молодых семей, что в свою очередь будет способствовать восстановлению процессов естественного прироста населения.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

Одним из существенных факторов, влияющих на динамику демографических показателей, является состояние здоровья населения.

К факторам, воздействующим на состояние здоровья населения, относятся уровень благосостояния населения, образ жизни граждан, уровень развития здравоохранения, организация поддержки социально уязвимых групп населения, развитие физической

культуры, спорта и отдыха.

Решение обозначенного круга вопросов в значительной степени находится в рамках компетенции местного самоуправления.

Основными задачами в обеспечении роста доходов населения является создание условий для устойчивого роста заработной платы. Задача будет достигаться за счет:

- создания новых рабочих мест;
- повышения производительности труда и качества рабочей силы;
- повышения социальной ответственности бизнеса;
- создания возможностей для самореализации человека на рынке труда.

2.3. Жилищный фонд

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем. Решения генерального плана в рамках развития жилищной сферы направлены на удовлетворение потребностей всех групп сельского населения в благоустроенном жилье, отвечающем особенностям сельского образа жизни.

По состоянию на конец 2021 г. жилищный фонд Грибановского сельского поселения составляет 52,80 тыс. кв.м (таблица 2.3.1).

Таблица 2.3.1 – Характеристика существующего жилого фонда
Грибановского сельского поселения

№ п/п	Характеристики	тыс. м ²	%
1	2	3	4
1	Жилищный фонд, итого:	52,80	100,0
2	В том числе по типу застройки:		
2.1	Многоквартирная жилая застройка	2,50	4,73
2.2	Жилы дома (индивидуально-определенные здания)	20,80	39,40
2.3	Блокированная застройка	29,50	55,87
3	В том числе по форме собственности:		
3.1	частная собственность	52,00	98,48
3.2	государственная	0,80	1,52
4	В том числе по обеспеченности централизованными инженерными сетями:		
4.1	обеспеченность водопроводом	18,5	-
4.2	обеспеченность водоотведением	15,00	-
4.3	обеспеченность отоплением	14,80	-
4.4	обеспеченность газом (сетевым, сжиженным, газовыми плитами)	40,30	-
5	В том числе по проценту износа:		
5.1	от 0 до 30%	12,80	
5.2	от 31% до 65%	39,30	-
5.3	от 66% до 70%	0,7	-
6	Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (кв.м/чел.):	19,13	-

В соответствии с постановлением Правительства Омской области от 21.12.2022 года № 778-п «О внесении изменения в Постановление Правительства Омской области от 19.08.2009 года № 156-п» жилищная обеспеченность общей площади квартир на 1 человека по Марьяновскому муниципальному району принята в размере 22,0 на расчетный срок (2042 г.).

Размер индивидуального дома принят 100 м² общей площади, размеры земельных участков под индивидуальную жилую застройку на расчетный срок соответственно принят 1500 м².

Расчет территорий нового жилищного строительства на расчетный срок приведен в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2 – Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства Грибановского сельского поселения

Название сельского поселения	Прирост населения, чел.	Объем нового жилищного строительства, м ²	Требуемые территории для размещения жилищного строительства, га
	Расчетный срок	Расчетный срок	Расчетный срок
1	2	3	4
Грибановское сельское поселение	247	5434	8,95

Таким образом, жилой фонд на перспективу (2042 г.) составит 58,23 тыс.м² общей площади, в том числе для расселения прироста населения на расчетный срок строительства составит 247 человек.

В соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденный постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 г. № 3, в санитарно-защитных зонах запрещается размещать жилые здания, следовательно, необходимо проведение мероприятий по выносу жилищного фонда за границы ограничений, либо переносу самих объектов, оказывающих негативное воздействие на жилую застройку.

Эффективное использование существующего жилищного фонда зависит от стратегического управления комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования, включающим программы развития всех сфер его деятельности.

2.4. Социальная инфраструктура

Социальная сфера – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни. Одной из целей генерального плана Грибановского сельского поселения является создание условий, благоприятно влияющих на развитие системы обслуживания и повышения уровня жизни населения.

Объекты социального, культурного и бытового обслуживания включают в себя учреждения образования, здравоохранения, спорта, культуры и искусства, торговли и бытового обслуживания непосредственно.

В зависимости от нормативной частоты посещения населением, объекты культурно-бытового обслуживания подразделяются на:

– объекты повседневного пользования – детские сады, школы, магазины повседневного спроса;

- объекты периодического пользования – культурные центры, клубные помещения, учреждения торговли и быта, общественного питания, спортивные школы, спортивные залы;
- объекты эпизодического пользования – административные учреждения районного значения.

Среди параметров, определяющих уровень развития сети культурно-бытового обслуживания, можно выделить три основных:

- обеспеченность населения предприятиями и учреждениями обслуживания;
- эффективность использования единицы обслуживания;
- территориальная доступность.

Характеристика обеспеченности населения основными типами учреждений социально-бытового назначения представлены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1 – Характеристика обеспеченности населения основными типами учреждений социально-бытового назначения

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м	Единица измерения	Вместимость	
					проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
Объекты образования и науки						
1	МБДОУ Марьяновского муниципального района «Усовский детский сад»	д. Усовка ул. Зеленая 19	н.д.	учащихся	35	35
2	МБОУ Марьяновского муниципального района «Усовская основная общеобразовательная школа»	д. Усовка ул. Школьная 77	н.д.	учащихся	152	41
3	МБОУ Марьяновского муниципального района «Уютнинская основная общеобразовательная школа»	д. Уютное ул. Школьная 10	н.д.	учащихся	186	51
4	МБОУ Марьяновского муниципального района «Марьяновская средняя общеобразовательная школа № 3»	п. Марьяновский ул. Школьная 14	н.д.	учащихся	347	184
		п. Марьяновский ул. Школьная 16	н.д.	учащихся	120	58
5	Марьяновская детско-юношеская спортивная школа	п. Марьяновский ул. Школьная 27	н.д.	объект	-	1

Продолжение таблицы 2.4.1

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м	Единица измерения	Вместимость	
					проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
Объекты здравоохранения						
1	Амбулатория п. Марьяновский	п. Марьяновский, ул. Комсомольская, д. 8	н.д.	кол-во посеще ния в смену	15	15
2	ФАП д. Охровка	д. Охровка, ул. Южная, д. 18	н.д.	кол-во посеще ния в смену	11	11
3	ФАП д. Усовка	д. Усовка, ул. Советская, д. 6	н.д.	кол-во посеще ния в смену	11	11
4	ФАП д. Уютное	д. Уютное, ул. Школьная, д. 6	н.д.	кол-во посеще ния в смену	11	11
Объекты культуры и искусства						
1	Овцеводческий Центральный сельский Дом культуры	п. Марьяновский, ул. Школьная, 27а	646,9	посад.ме ста	250	250
2	Уютинский сельский Дом культуры	д. Уютное, ул. Школьная, 11	292,0	посад.ме ста	120	120
3	Чебуренский сельский клуб	д. Чебуренки, ул. Центральная, 5	181,4	посад.ме ста	60	60
4	Усовский сельский Дом культуры	д. Усовка, ул. Зеленая, 17	340,5	посад.ме ста	120	120
5	Грибановская сельская библиотека - филиал № 5	д. Уютное, ул. Школьная, 11	н.д.	тыс. экз книг	12096	1209 6
6	Овцеводческая сельская библиотека - филиал № 11	п. Марьяновский, ул. Школьная, 27а	н.д.	тыс. экз книг	9018	9018
7	Усовская сельская библиотека - филиал № 16	д. Усовка, ул. Зеленая, 17	н.д.	тыс. экз книг	11679	1167 9
Объекты физической культуры и массового спорта						
1	Спортивный зал «Марьяновский ДЮСШ»	п. Марьяновский ул. Школьная	288 м²	м² пола	-	1
2	Спортивный зал МБОУ «Марьяновская СОШ № 3»	п. Марьяновский ул. Школьная	162 м²	м² пола	-	1
3	Плавательный бассейн	п. Марьяновский ул. Школьная	300 м²	м² пола	-	1
4	Спортивное ядро	п. Марьяновский	7 760 м²	м² пола	-	1
5	Спортивная площадка МБОУ «Марьяновская СОШ № 3»	п. Марьяновский ул. Школьная	240 м²	м² пола	-	1

Окончание таблицы 2.4.1

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м	Единица измерения	Вместимость	
					проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
6	Спортивный зал МБОУ «Усовская ООШ»	д. Усовка ул. Школьная	162 м ²	м ² пола	-	1
7	Спортивный зал «Сибирский ПК»	д. Усовка ул. Мельничная	288 м ²	м ² пола	-	1
8	Спортивная площадка «Сибирский ПК»	д. Усовка ул. Мельничная	6500 м ²	м ² пола	-	1
9	Спортивная площадка МБОУ «Усовская ООШ»	д. Усовка ул. Школьная	240 м ²	м ² пола	-	1
10	Спортивный зал МБОУ «Уютинская ООШ»	д. Уютное	162 м ²	м ² пола	-	1
11	Спортивная площадка МБОУ «Уютинская ООШ»	д. Уютное	240 м ²	м ² пола	-	1
Прочие объекты обслуживания						
1	Администрация Грибановского сельского поселения	п. Марьяновский	н.д.	объект	-	1
2	ИП Клейнбергс В.В.	п. Марьяновский, ул.Комсомольская,	48,60	торговой площади м ²	-	1
3	ИП Дрокина С.А.	п. Марьяновский, ул. Ленина, 15	59,30	торговой площади м ²	-	1
4	ИП Ваенберг Ю.В.	д. Уютное, ул. Национальная 4/2	20	торговой площади м ²	-	1
5	Обл. потребсоюз	д. Усовка, ул. Зеленая, 15	40	торговой площади м ²	-	1
6	ИП Исебекова О.Е.	д. Усовка, ул. Школьная, 32а	н.д.	объект	-	1

Задачей генерального плана является резервирование территорий общественной застройки, а их конкретное использование может уточняться в зависимости от возникающей потребности в различных видах обслуживания при разработке соответствующих проектов.

Расчет потребности в учреждениях культурно-бытового обслуживания произведен, исходя из проектной численности на расчетный срок, с учетом существующих сохраняемых объектов культурно-бытового обслуживания.

Объекты, планируемые для размещения на территории Грибановского сельского поселения

Объект местного значения муниципального района

- детский сад на 40 учащихся (на территории существующей школы) д. Уютное ул. Школьная.

Объекты местного значения поселения

Генеральным планом запроектировано:

- детская площадка (в составе проектируемого магазина) д. Охровка;
- детская площадка д. Уютное ул. Школьная;
- детская площадка (в составе проектируемого магазина) д. Чебуренки ул. Центральная;
- детская площадка п. Марьяновский ул. Ленина;
- детская площадка д. Усовка ул. Мельничная.

Объекты малого и среднего предпринимательства

- магазин д. Охровка площадь земельного участка 0,59 га;
- магазин д. Чебуренки ул. Центральная, площадь земельного участка 0,71 га;
- магазин п. Марьяновский ул. Ленина;
- столовая на 55 посадочных мест п. Марьяновский ул. Комсомольская;
- комплекс бытового обслуживания на 9 рабочих мест п. Марьяновский ул. Первомайская.

2.5. Производственная сфера и социально-экономическое положение

В п. Марьяновский Грибановского сельского поселения располагается Племзавод «Овцевод» (далее – Племзавод).

Племзавод «Овцевод» - сельскохозяйственное предприятие, занимающееся разведением племенного овцеводства и крупного рогатого скота (молочное направление), а также производством зерновых и зернобобовых культур, имеет благоприятное месторасположение в 10 км от районного центра и в 50 км от г. Омска. Племзавод создан 18.02.1920 г. на базе частновладельческих хозяйств Федорова. Подковырова, Кузнецова. данный племзавод занимается выращиванием тонкорунных овец породы советский меринос Сибирского типа.

В хозяйстве имеется 3 животноводческие фермы, автопарк, ремонтная мастерская, нефтебаза, строительный отдел, машинный двор, имеется токовое хозяйство, где установлено оборудование для подготовки, сортировки и калибровки семенного товарного и фуражного зерна. Для хранения зерна в хозяйстве имеется 6 типовых складов.

На уборке зерновых культур используются высокопроизводительные комбайны «Джон-Диры», CLAAS.

В кормопроизводстве используются различные высокоурожайные и высококалорийные культуры: рапс, суданка, овес, горох, подсолнечник, донник, люцерна. На уборке кормовых культур используется импортная техника «Ягуар», которая позволяет своевременно заготавливать качественный корм. При этом первостепенное значение отводится кормовой базе. Количество и качество кормов определяется экономически обоснованно структурой рационов для имеющихся в хозяйстве половозрастных групп овец и КРС. Животноводческая отрасль базируется на кормах собственного производства. Увеличение валового производства молока будет производиться за счет роста продуктивности коров.

Основное стадо молочного скота находится на молочном комплексе фермы № 4 поголовье КРС составляет 438 головы, в том, числе 151 коров.

На ф. № 1 успешно используется опыт табунного коневодства, в результате чего добились положительных результатов в круглогодичном содержании лошадей на подножном

корме и получения приплода от кобыл в естественных, суровых природно-климатических условиях Сибири. Маточное поголовье конематок составляет более 100 голов.

Племзавод «Овцевод» занимается разведением двух пород:

1. советской мясо-шерстной породы (сибирский тип);
2. советский меринос.

Реализация племенного поголовья пользуется большим спросом, как в Омской области, так и за пределами региона.

2.6. Транспортная инфраструктура

2.6.1. Автомобильный транспорт

Формирование внешних транспортных связей имеет основополагающее значение в определении планировочной структуры и в развитии дорог и транспорта. В настоящее время внешние транспортно-экономические связи в Грибановском сельском поселении осуществляются автомобильным транспортом.

По территории сельского поселения проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-254 «Иртыш» Челябинск – Курган – Омск – Новосибирск, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 г. № 928 «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения».

В соответствии с Распоряжением Правительства Омской области от 26.03.2008 г. № 38-рп «О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Омской области» по территории сельского поселения проходят:

- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 52 ОП РЗ К-12 Марьяновка – Шербакуль;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-179 Марьяновка - Марьяновский;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-181 Марьяновский – Усовка;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-182 Марьяновский – Уютное.

Схемой территориального планирования Омской области предлагается:

Объекты федерального значения

- строительство участков автомобильной дороги Р-254 «Иртыш» Челябинск – Курган – Омск – Новосибирск, Обход г. Омск протяженностью 110,9 км – протяженность в границах сельского поселения 1,16 км;
- реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-254 «Иртыш» Челябинск – Курган – Омск – Новосибирск на участке км 12+950 – км 1454+009, протяженностью в границах Омской области 326,2 км – протяженность в границах сельского поселения 4,40 км.

Объекты регионального значения

- строительство автомобильной дороги от д. Уютное до автомобильной дороги Москаленский – Победа – протяженностью 3,19 км.

2.6.2. Улично-дорожная сеть

Протяженность внутрипоселковых автомобильных дорог общего пользования в Грибановском сельском поселении составляет 34,4 км, в том числе с твердым покрытием - 28,2 км, грунтовых дорог- 6,2 км.

Протяженность внутрипоселковых автомобильных дорог общего пользования оформленных в муниципальную собственность составляет 24,7 км, в том числе с твердым покрытием-24,7 км.

Протяженность освещенных дорог составляет 8,2 км.

Связь населенных пунктов находящихся на территории сельского поселения с г. Омском осуществляется: до районного центра автомобильным транспортом по дорогам с твердым покрытием, а от районного центра до г. Омска автомобильным транспортом по дорогам с твердым покрытием. и железнодорожным транспортом. Грузы в основном поступают по автомобильным дорогам.

Перечень автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, относящихся к собственности Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области представлен в таблице 2.6.2.1.

Таблица 2.6.2.1 – Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дороги	Наименование объекта	Протяженность (км)
1	2	3	4	5
1	55-55-10/010/2007-072	д. Охровка ул. Объездная дорога	Автомобильная дорога с твердым покрытием	2200
2	55-55-10/010/2007-079	д. Охровка ул. Северная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	300
3	55-55-10/008/2007-736	д. Охровка ул. Южная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	500
4	55-55-10/010/2007-073	д. Охровка, переулок Шингарева	Автомобильная дорога с твердым покрытием	100
5	55-55-10/006/2007-496	д. Грибановка ул. Центральная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	100
6	55-55-10/006/2007-683	д. Грибановка ул. Объездная дорога	Автомобильная дорога с твердым покрытием	400
7	55-55-10/010/2007-178	д. Уютное ул. Объездная дорога	Автомобильная дорога с твердым покрытием	500
8	55-55-10/010/2007-228	д. Уютное ул. Национальная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	1100
9	55-55-10/010/2007-181	д. Уютное ул. Школьная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	600
10	55-55-10/010/2007-226	д. Уютное ул. Центральная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	700
11	55-55-10/010/2007-223	д. Уютное ул. Зеленая	Автомобильная дорога с твердым покрытием	800
12	55-55-10/010/2007-177	г. Омск, переулок Центральный	Автомобильная дорога с твердым покрытием	100
13	55-55-10/006/2007-720	Объездная дорога	Автомобильная дорога с твердым покрытием	2000
14	55-55-10/010/2007-070	д. Усовка ул. Объездная дорога 2	Автомобильная дорога с твердым покрытием	800

Окончание таблицы 2.6.2.1

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дороги	Наименование объекта	Протяженность (км)
1	2	3	4	5
15	55-55-10/008/2007-727	д. Усовка ул. Объездная дорога 1	Автомобильная дорога с твердым покрытием	3200
16	55-55-10/006/2007-723	д. Усовка ул. Советская	Автомобильная дорога с твердым покрытием	300
17	55-55-10/010/2007-071	д. Усовка ул. Школьная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	1800
18	55-55-09/005/2010-880	д. Усовка ул. Зеленая	Автомобильная дорога с твердым покрытием	1000
19	55-55-10/006/2007-495	д. Чебуренки ул. Объездная дорога	Автомобильная дорога с твердым покрытием	900
20	55-55-10/006/2007-488	д. Чебуренки ул. Центральная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	1300
21	55-55-10/010/2007-224	п. Марьяновский ул. Октябрьская	Автомобильная дорога с твердым покрытием	500
22	55-55-10/008/2007-731	п. Марьяновский, ул. Новая	Автомобильная дорога с твердым покрытием	500
23	55-55-10/010/2007-233	п. Марьяновский, ул. Юбилейная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	600
24	55-55-10/010/2007-180	п. Марьяновский ул. Спортивная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	400
25	55-55-10/010/2007-231	п. Марьяновский ул. Ленина	Автомобильная дорога с твердым покрытием	900
26	55-55-10/010/2007-225	п. Марьяновский ул. Школьная	Автомобильная дорога с твердым покрытием	1200
27	55-55-10/010/2007-232	п. Марьяновский ул. Деньгина	Автомобильная дорога с твердым покрытием	500
28	55-55-10/010/2007-227	п. Марьяновский ул. Советская	Автомобильная дорога с твердым покрытием	500

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается следующая классификация дорог:

- автомобильные дороги федерального значения;
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения.

Проектные решения

Согласно Программе комплексного развития систем транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства на территории муниципального образования «Грибановское сельское поселение» Марьяновского муниципального района Омской области на 2016 – 2025 гг. предусматривается:

- установка дорожных знаков улично-дорожной сети;
- освещение автомобильных дорог (2016 – 2026 гг.);
- ремонт автомобильной дороги п. Марьяновский ул. Школьная с твердым покрытием 1,0 км (2018 – 2022 гг.);
- ремонт автомобильных дорог общего пользования Грибановского сельского поселения (2018 – 2024 гг.);
- ремонт автомобильных дорог (подсыпка гравийного покрытия, укрепление обочин) в д. Уютное (2016 – 2022 гг.);
- ремонт автомобильной дороги (подсыпка гравийного покрытия, укрепление обочин) в д. Усовка (2017 – 2025 гг.);
- оформление внутрипоселковых дорог (9,7 км) в муниципальную собственность (2016 - 2025 гг.).

2.6.3 Объекты транспортной инфраструктуры

Транспортное обслуживание населения района осуществляет ОАО «АПРЕСС Марьяновское».

На территории сельского поселения нет специализированных автотранспортных предприятий и гаражных кооперативов. Предприятия хранят автомобильный транспорт на своих территориях в закрытых гаражах и на открытых площадках.

Индивидуальный транспорт содержится в основном в гаражах, расположенных на приусадебных участках индивидуальной жилой застройки.

Реестр муниципальных маршрутов регулярных пассажирских перевозок автомобильным транспортом на территории Грибановского сельского поселения представлен в таблице 2.6.3.1.

Таблица 2.6.3.1 – Расписание движения автобусов на муниципальных маршрутах регулярных пассажирских перевозок на территории Грибановского сельского поселения

Наименование остановочных промежуточных пунктов (поселений)	Наименование улиц, автомобильных дорог между остановочными пунктами	Протяженность маршрута, км	Вид регулярных перевозок	Вид ТС, класс ТС	Экологические характеристики ТС	Дата начала осуществления регулярных перевозок
1	2	3	4	5	6	7
105 «р.п. Марьяновка – д. Усовка»						
р.п. Марьяновка	Кононцева, Омская	11	по нерегулируемым тарифам	автобус малого класса	1 экологический класс	1961
д. Усовка	Зеленая					
106 «р.п. Марьяновка – д. Грибановка»						
р.п. Марьяновка	Кононцева, Омская	28	по нерегулируемым тарифам	автобус малого класса	1 экологический класс	1961
п. Марьяновский	Первомайская					
д. Чебуренки	Центральная					
д. Уютное	Школьная					
д. Грибановка	Центральная					

2.7. Зоны рекреационного назначения и озеленение территории

В сельских поселениях необходимо предусматривать непрерывную систему озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом.

Зеленые насаждения играют большую роль в нормализации микроклимата и санитарно-гигиенического режима населенных пунктов Грибановского сельского поселения, а также являются важным фактором архитектурно-планировочной и пространственной организации территории жилой зоны застройки, придавая ей своеобразие и выразительность.

Все участки общественных зданий и учреждений должны быть озеленены. Малые архитектурные формы рекомендуется применять в целях придания населенным пунктам более привлекательного вида, они концентрируются на въезде и выезде из поселка, на площадях, перед общественными учреждениями, внутри жилых кварталов; к ним относятся:

- архитектурно-декоративное оформление въезда, улиц;
- памятники, обелиски, доски почета и пр.

Внутри кварталов жилой застройки предусматривается создание зеленых площадок для игр детей, для отдыха взрослых, линейной и декоративной зелени, площадок для хозяйственных нужд, хозяйственных построек, мусоросборников.

При усадебной застройке необходимо создание садов и ограждающей зелени, палисадников. Все дороги и улицы рекомендуется зазеленить для предохранения жилых массивов от шума и пыли.

Необходимо заасфальтировать большинство проездов, тротуаров и пешеходных дорожек.

Площадь озелененных территорий общего пользования на расчетный срок рассчитана в соответствии с таблицей 39 Региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области, и принята 10 м²/чел. Исходя из численности населения на расчетный срок, минимальная площадь зеленых насаждений общего пользования в Грибановском сельском поселении составит 3,00 га.

Генеральным планом предлагается разместить:

- сквер д. Уютное ул. Зеленая, площадь земельного участка 1,70 га.

2.8. Земельный фонд и муниципальное устройство. Предложения по установлению границ населенных пунктов

В состав Грибановского сельского поселения входят 6 населенных пункта: п. Марьяновский, д. Грибановка, д. Охровка, д. Усовка, д. Уютное, д. Чебуренки. Общая площадь земель в границах Грибановского сельского поселения на момент проектирования составляет 25356,32 га.

На расчетный срок площадь земель сельского поселения уменьшится и составит 25199,33 га.

В настоящее время сведения по границам Грибановского сельского поселения и границам населенных пунктов, входящих в состав поселения, не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

В соответствии с материалами лесоустройства, земли лесного фонда в границах населенных пунктов Грибановского сельского поселения отсутствуют.

Схема лесничеств отображена на Карте современного использования территории (Опорный план).

Баланс территории сельского поселения составлен в результате обмера чертежа и дает ориентировочное представление об изменении использования земель населенных пунктов в результате проектных предложений генерального плана на расчетный срок. Площади территорий уточняются в процессе межевания территорий.

Таблица 2.8.1 - Баланс функциональных зон в границах населенных пунктов
Грибановского сельского поселения

Наименование территории	Единицы измерения	Современное состояние (2022 г.)	Расчетный год (2042 г.)
1	2	3	4
п. Марьяновский			
В границах населенного пункта	га	91,60	95,92
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	61,89	61,88
	%	67,57	64,51
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
	%	-	-
Общественно-деловые зоны	га	7,80	12,13
	%	8,52	12,65
Коммунально-складская зона	га	1,78	1,78
	%	1,94	1,86
Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
	%	-	-
Зона транспортной инфраструктуры	га	13,83	13,83
	%	15,10	14,41
Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	-
	%	-	-
Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
	%	-	-
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	6,30	6,30
	%	6,87	6,57
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	-
	%	-	-
Зона лесов	га	-	-
	%	-	-
Зоны специального назначения	га	-	-
	%	-	-
Зона кладбищ	га	-	-
	%	-	-
Зона акваторий	га	-	-
	%	-	-
д. Грибановка			
В границах населенного пункта	га	37,43	34,53
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	29,06	29,06
	%	77,64	84,16
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
	%	-	-
Общественно-деловые зоны	га	-	-
	%	-	-
Коммунально-складская зона	га	-	-
	%	-	-
Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
	%	-	-

Продолжение таблицы 2.8.1

Наименование территории	Единицы измерения	Современное состояние (2022 г.)	Расчетный год (2042 г.)
1	2	3	4
Зона транспортной инфраструктуры	га	3,23	3,23
	%	8,63	9,35
Зоны сельскохозяйственного использования	га	2,29	-
	%	6,12	-
Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
	%	-	-
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
	%	-	-
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	2,24	2,24
	%	5,98	6,49
Зона лесов	га	0,61	-
	%	1,63	-
Зоны специального назначения	га	-	-
	%	-	-
Зона кладбищ	га	-	-
	%	-	-
Зона акваторий	га	-	-
	%	-	-
д. Охровка			
В границах населенного пункта	га	29,79	25,21
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	18,20	21,12
	%	61,09	83,78
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
	%	-	-
Общественно-деловые зоны	га	0,16	0,75
	%	0,54	2,98
Коммунально-складская зона	га	-	-
	%	-	-
Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
	%	-	-
Зона транспортной инфраструктуры	га	2,93	2,93
	%	9,84	11,62
Зоны сельскохозяйственного использования	га	8,19	0,41
	%	27,49	1,62
Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
	%	-	-
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
	%	-	-
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	-
	%	-	-
Зона лесов	га	0,31	-
	%	1,04	-
Зоны специального назначения	га	-	-
	%	-	-
Зона кладбищ	га	-	-
	%	-	-

Продолжение таблицы 2.8.1

Наименование территории	Единицы измерения	Современное состояние (2022 г.)	Расчетный год (2042 г.)
1	2	3	4
Зона акваторий	га	-	-
	%	-	-
д. Усовка			
В границах населенного пункта	га	188,27	177,59
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	129,74	133,59
	%	68,91	75,22
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	1,94	1,94
	%	1,03	1,09
Общественно-деловые зоны	га	19,70	19,70
	%	10,46	11,09
Коммунально-складская зона	га	1,22	1,22
	%	0,65	0,69
Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
	%	-	-
Зона транспортной инфраструктуры	га	15,17	15,13
	%	8,06	8,52
Зоны сельскохозяйственного использования	га	15,95	2,98
	%	8,47	1,68
Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
	%	-	-
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
	%	-	-
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	1,24	1,24
	%	0,66	0,70
Зона лесов	га	1,53	-
	%	0,81	-
Зоны специального назначения	га	-	-
	%	-	-
Зона кладбищ	га	1,29	1,30
	%	0,69	0,73
Зона акваторий	га	0,49	0,49
	%	0,26	0,28
д. Уютное			
В границах населенного пункта	га	64,33	62,70
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	52,49	52,49
	%	81,59	83,72
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
	%	-	-
Общественно-деловые зоны	га	2,05	2,22
	%	3,19	3,54
Коммунально-складская зона	га	-	-
	%	-	-
Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
	%	-	-
Зона транспортной инфраструктуры	га	5,64	5,64
	%	8,77	8,99

Окончание таблицы 2.8.1

Наименование территории	Единицы измерения	Современное состояние (2022 г.)	Расчетный год (2042 г.)
1	2	3	4
Зоны сельскохозяйственного использования	га	3,74	0,30
	%	5,81	0,48
Зона сельскохозяйственных угодий	га	0,06	-
	%	0,10	-
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
	%	-	-
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	1,70
	%	-	2,71
Зона лесов	га	-	-
	%	-	-
Зоны специального назначения	га	-	-
	%	-	-
Зона кладбищ	га	0,35	0,35
	%	0,54	0,56
Зона акваторий	га	-	-
	%	-	-
д. Чебуренки			
В границах населенного пункта	га	45,98	45,62
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	41,68	41,68
	%	90,65	91,36
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
	%	-	-
Общественно-деловые зоны	га	0,16	0,87
	%	0,35	1,91
Коммунально-складская зона	га	-	-
	%	-	-
Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
	%	-	-
Зона транспортной инфраструктуры	га	3,07	3,07
	%	6,68	6,73
Зоны сельскохозяйственного использования	га	0,71	-
	%	1,54	-
Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
	%	-	-
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
	%	-	-
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	-
	%	-	-
Зона лесов	га	0,36	-
	%	0,78	-
Зоны специального назначения	га	-	-
	%	-	-
Зона кладбищ	га	-	-
	%	-	-
Зона акваторий	га	-	-
	%	-	-

В соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и границы населенных пунктов.

Таким образом, все контура многоконтурного земельного участка или участки, входящие в составе единого землепользования, должны располагаться на территории одного муниципального образования (населенного пункта).

Расположение хотя бы одного из контуров границы многоконтурного земельного участка или участка, входящего в состав единого землепользования за границей соответствующего муниципального образования и населенного пункта, представляет собой пересечение границы населенного пункта, что недопустимо в соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.8.1 Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, границы сельского поселения участков земель лесного фонда

Перечень земельных участков, включаемых/исключаемых в (из) границ населенных пунктов Грибановского сельского поселения, представлен в таблице 2.8.1.1.

Таблица 2.8.1.1 - Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в проектируемые границы населенных пунктов
Грибановского сельского поселения

№ перевода	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка	Характеристика земельного участка по сведениям ЕГРН			Категория земель		Цель использования	
			Вид использования	Площадь земельного участка, га	Дата постановки земельного участка на кадастровый учет	существующая	планируемая	существующая	планируемая (функциональная зона)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Перечень земельных участков, включаемых/исключаемых в (из) границы населенных пунктов с изменением категории земель (земельные участки, предлагаемые к переводу)									
1	д. Охровка	55:12:030704	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	зона индивидуальными жилыми домами ¹	зона индивидуальными жилыми домами ¹
2	п. Марьяновский	55:12:030601:	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	общественно-деловая зона ¹	общественно-деловая зона ¹
3	д. Усовка	55:12:000000:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	зоны сельскохозяйственного использования ¹	зона сельскохозяйственных угодий ¹

Примечание: *1- в соответствии с фактическим использованием земель.

2.9. Инженерная инфраструктура

2.9.1. Водоснабжение

Система централизованного водоснабжения имеется в п. Марьяновский, д. Грибановка, д. Чебуренки, д. Усовка и д. Уютное. Источником водоснабжения служат поверхностные воды реки Иртыш, которые транспортируются Любино-Исилькульским групповым водопроводом, осуществляющим подачу воды в водопроводные сети сельского поселения. Подача воды осуществляется круглосуточно, график отключений не применяется.

На территории д. Охровка, централизованная система водоснабжения отсутствует.

Характеристики систем холодного водоснабжения приведены в таблице 2.9.1.1

Таблица 2.9.1.1 – Характеристики систем холодного водоснабжения

Конструкция	Степень развитости	Тип	Обеспечиваемые функции	Назначение
1	2	3	4	5
п. Марьяновский				
кольцевая, присутствуют тупиковые ответвления	средне развитая	централизованная объединенная	питьевые, хозяйственные, производственные, тушение пожаров, полив приусадебных участков	хозяйственно-питьевая, противопожарная
д. Грибановка				
тупиковая	слабо развитая	централизованная объединенная	питьевые, хозяйственные, производственные, тушение пожаров, полив приусадебных участков	хозяйственно-питьевая, противопожарная
д. Чебуренки				
тупиковая	слабо развитая	централизованная объединенная	питьевые, хозяйственные, производственные, тушение пожаров, полив приусадебных участков	хозяйственно-питьевая, противопожарная
д. Усовка				
кольцевая, присутствуют тупиковые ответвления	средне развитая	централизованная объединенная	питьевые, хозяйственные, производственные, тушение пожаров, полив приусадебных участков	хозяйственно-питьевая, противопожарная

Окончание таблицы 2.9.1.1

Конструкция	Степень развитости	Тип	Обеспечиваемые функции	Назначение
1	2	3	4	5
д. Уютное				
кольцевая, присутствуют тупиковые ответвления	средне развитая	централизованная объединенная	питьевые, хозяйственные, производственные, тушение пожаров, полив приусадебных участков	хозяйственно-питьевая, противопожарная

Кольцевая схема водоснабжения обеспечивает постоянную циркуляцию воды в сети, а также увеличивает надежность при транспортировке воды потребителям в аварийных ситуациях.

Поставщиком услуги централизованного холодного водоснабжения на территории сельского поселения является АО «Омскоблводопровод».

В хозяйственном ведении АО «Омскоблводопровод» по Грибановскому сельскому поселению находятся:

- водонапорная башня;
- 65339 п.м. водопроводных сетей.

Деление территории сельского поселения на эксплуатационные зоны

Централизованная система холодного водоснабжения находится в одной зоне эксплуатационной ответственности.

Балансодержателем является Администрация Марьяновского муниципального района. Снабжающей организацией является АО «Омскоблводопровод», управляющая эксплуатационной зоной, на праве хозяйственного ведения.

Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Система централизованного водоснабжения Грибановского сельского поселения представляет собой совокупность инженерных сооружений и технологических процессов, направленных на обеспечение питьевой и технической водой объектов жилого фонда, бюджетных и прочих потребителей в соответствии с требуемыми нагрузками.

Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций

Насосные станции предназначены для бесперебойного обеспечения водой потребителей. В состав оборудования входят подводящие (всасывающие) трубопроводы и отводящие (напорные) трубопроводы различного диаметра. Насосные агрегаты, запорно-регулирующая арматура. Режим работы насосных станций определяется из объема расхода питьевой воды тех потребителей, которых обслуживает данная станция.

Насосная станция имеет в своем составе основные и резервные насосные агрегаты. Переход с насосного агрегата на другой насосный агрегат обеспечивает равномерную работу всего насосного оборудования и проведение профилактических ремонтов согласно утвержденным графикам.

На территории населенных пунктов магистральный трубопровод обеспечивает постоянное давление воды, без скачков и провалов.

В Грибановском сельском поселении имеется одна водопроводная насосная станция в п. Марьяновский, расположенная по ул. Деньгина 26, также на площадке водопроводных сооружений расположен резервуар чистой воды, объем которого 250 м³. Насосная станция качает воду из резервуаров чистой воды в распределительную сеть, поддерживает необходимый напор в сети у потребителя. Ежегодно осуществляется прочистка резервуара чистой воды. Водопроводная насосная станция и резервуар чистой воды были введены в эксплуатацию в 1976 году. На водопроводной насосной станции установлен водомерный узел, состоящий из сетчатых фильтров и турбинного счетчика.

Анализ водонапорных систем Грибановского сельского поселения выявил потребность в строительстве насосной станции второго подъема в д. Усовка.

Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения

Для разделения водопроводной сети на ремонтные участки в узловых точках сетей расположены водопроводные колодцы.

В сельском поселении трубопровод выполнен из чугунных, стальных и полиэтиленовых труб.

Характеристика водопроводных сетей указана в таблице 2.9.1.2.

Таблица 2.9.1.2 - Характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Наименование	Протяженность, км	Материал	Диаметр, мм	Год ввода	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7
п. Марьяновский						
1	внутрипоселковая водопроводная сеть	3,924	чугун	100-200	1976-1980	н.д.
		2,654	ПЭ	50-140	н.д.	н.д.
д. Грибановка						
2	внутрипоселковая водопроводная сеть	0,555	Чугун	100	1976-1980	н.д.
д. Чебуренки						
3	внутрипоселковая водопроводная сеть	2,260	Чугун	100	1976-1980	н.д.
д. Уютное						
4	внутрипоселковая водопроводная сеть	5,375	Чугун	100	1976-1980	н.д.
д. Усовка						
5	внутрипоселковая водопроводная сеть	10,032	ПЭ	110	н.д.	н.д.
Межпоселковый водопровод Грибановского сельского поселения						
6	магистральная водопроводная сеть	40,479	ПЭ, чугун, сталь	150	1976-1980	60

Проектные решения

Согласно СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (с изменениями № 4), согласно таблице 1, удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения Грибановского сельского поселения 1 жителя в сутки принято равным 180 л/сутки.

количество воды на нужды пищевой промышленности и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды поселения или городского округа. Коэффициент неравномерности принят 1,3.

Расчетные расходы на хозяйственно-питьевые нужды населения, выполнены согласно СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (с изменениями № 4) и приведены в таблице 2.9.1.3.

Таблица 2.9.1.3 – Расчетные расходы на хозяйственно-питьевые нужды населения Грибановского сельского поселения

№ п/п	Характеристики	Ед. изм.	Расчетный срок (2042 г.)	
			Среднесуточный расход	Максимальный расход воды в сутки
1	2	3	4	5
1	Водопотребление, всего	тыс.м³	0,86	1,13
1.1	Хозяйственно-питьевые нужды	тыс.м ³	0,69	0,90
1.2	Производственные нужды	тыс.м ³	0,07	0,09
1.3	Неучтенные расходы	тыс.м ³	0,10	0,14

Обеспечения пожарной безопасности принимается в соответствии с СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, Федеральным законом Российской Федерации от 11.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 10.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования и СП 8.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.

Минимальный свободный напор в сети водопровода населенных пунктов при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при одноэтажной застройке не менее 10 м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4 м.

В часы минимального водопотребления напор на каждый этаж, кроме первого, допускается принимать равным 3 м, при этом должна обеспечиваться подача воды в емкости для хранения.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров поселений принимается согласно таблице 1 СП 8.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.

Расход воды на наружное пожаротушение в сельском поселении должен быть не менее расхода воды на пожаротушение зданий принимаемый согласно таблице 2 СП 8.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности. Следовательно, расход воды на тушение пожаров на расчетный срок по сельскому поселению составит 135,32 м³/сут.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребления воды на поливку в расчете на одного жителя принимается 50 л/сут в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенных пунктов и других местных условий. Следовательно, удельное среднесуточное за поливочный сезон потребления воды на

поливку составит на расчетный срок (2042 г) – 150,35 л/сут.

Схемой водоснабжения и водоотведения Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области предлагается:

- строительство насосной станции второго подъема в д. Усовка ул. Школьная 66;
- замена 3924 п.м. трубопровода в п. Марьяновский;
- замена 5375 п.м. трубопровода в д. Уютное;
- замена 555 п.м. трубопровода в д. Грибановка;
- замена 2260 п.м. трубопровода в д. Чебуренки;
- строительство водопровода от межпоселкового водопровода до насосной станции в п. Марьяновский.

Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Грибановское сельское поселение» на 2015 – 2020 гг предусматривается:

п. Марьяновский

- замена водопровода от д. Карагановка до водоразборной башни в п. Марьяновский – 1000 м;
- капитальный ремонт водонапорной башни;
- полная замена разводящих и подводящих путей системы водоснабжения возле водокачки;
- огораживание резервуара чистой воды;
- огораживание водонапорной башни.

д. Чебуренки

- замена ответвления от водопровода п. Марьяновский - д. Уютное до д. Чебуренки - 917,4 м;
- замена водопроводных сетей в деревне – 500 м.

д. Уютное

- замена водопроводных сетей в деревне – 1500 м;
- полный ремонт резервуара чистой воды;
- восстановление будки и установка насосов.

д. Усовка

- строительство новых водопроводных сетей по ул. Школьная – 300 м;
- полный ремонт резервуара чистой воды;
- восстановление будки и установка насосов.

д. Охровка

- строительство нового водопровода от п. Марьяновский 1500 м.

Генеральным планом запроектировано:

- насосная станция местного значения за границей д. Уютное.

2.9.2. Водоотведение

Существующее положение

В Грибановском сельском поселении централизованная канализация не развита, канализационные сети и очистные сооружения отсутствуют.

В сельском поселении действует выгребная канализация с вывозом сточных вод специальным автомобильным транспортом.

В Грибановском сельском поселении нет очистных сооружений для сбрасываемых бытовых стоков. Для отведения поверхностных вод используется ливневая канализация,

состоящая, преимущественно, из придорожных канав, лотков, водопропускных труб на пересечениях дорог. Дождевые и талые сточные воды не очищаются и удаляются в естественные низменности.

2.9.3. Теплоснабжение

Существующее положение

На территории сельского поселения действует три изолированные системы централизованного теплоснабжения, образованных на базе муниципальных котельных Марьяновского муниципального района, эксплуатирующая организация «Лесногорское МУП ЖКХ» в п. Марьяновский и эксплуатирующая организация МУП «Жилищное коммунальное хозяйство Марьяновское» в д. Усовка.

Котельная п. Марьяновский - расположена по адресу: п. Марьяновский, по ул. Первомайская, 6. Обеспечивает теплоснабжение общественных и жилых зданий в центральной части поселка.

Котельная д. Усовка - расположена по адресу: д. Усовка, по ул. Школьная, 77Б. Обеспечивает теплоснабжение школы д. Усовка.

Котельная СПК - расположена по адресу: д. Усовка, по ул. Советская, 20. Котельная обеспечивает теплоснабжение Сибирского профессионального колледжа в центральной части деревни.

Жилищный фонд Грибановского сельского поселения представлен в основном многоквартирными индивидуальными домами.

Районные и групповые тепловые пункты (ЦТП) в системе теплоснабжения не используются.

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами. Подпитка теплоносителя осуществляется подпиточными насосами. Все насосы установлены в соответствующей котельной. Тепловые сети функционируют без повысительных и понизительных насосных станций.

Теплоносителем в системе отопления котельной п. Марьяновский является вода, расчетные параметры теплоносителя (при температуре наружного воздуха -37°C) $80/65^{\circ}\text{C}$, тепловые сети 2-х трубные.

Теплоносителем в системе отопления котельных СПК и д. Усовка является вода, расчетные параметры теплоносителя (при температуре наружного воздуха -37°C) $95/70^{\circ}\text{C}$, тепловые сети 2-х трубные.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зона действия котельной п. Марьяновский распространяется на центральную часть поселка. Зона действия источника составляет $\approx 0,1443 \text{ км}^2$.

Зона действия котельной д. Усовка распространяется на центральную часть деревни. Зона действия источника составляет $\approx 0,0044 \text{ км}^2$.

Зона действия котельной СПК распространяется на центральную часть деревни. Зона действия источника составляет $\approx 0,0245 \text{ км}^2$.

Структура основного оборудования источников тепла представлена в таблице 2.9.3.1.

Перспективные топливные балансы

Основным, резервным и аварийным топливом для котельных СПК и д. Усовка является уголь.

Источники, работающие на альтернативном топливе, отсутствуют.

Основным топливом для котельной п. Марьяновский является природный газ. Источники, работающие на альтернативном топливе, отсутствуют. Резервное и аварийное топливо отсутствует.

На расчетный период виды топлива остаются неизменными.

Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования источников тепла представленные в таблице 2.9.3.2.

Таблица 2.9.3.2 - Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования источников тепла

Источники	Наименование оборудования	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч
1	2	3
Котельная п. Марьяновский	ДКВР-6.5/13	5,589
	ДКВР-6.5/13	5,589
Котельная д. Усовка	КВЖ-0.15	0,129
	КВБр-0,25-95ФГ	0,215
Котельная СПК	КВр-1.25	1,075
	КВр-1.25	1,075
	КВНПу-1	0,860

Таблица 2.9.3.1 – Структурв основного оборудования источников тепла

Год ввода в эксплуатацию	Тип колта	Количество котлов, шт.	Тепловая производительность, МВт		Вспомогательное оборудование (насосы, дымососы, теплообменные аппараты)	Категория электроснабжения / резервное водоснабжение	Наличие резервного источника электроснабжения	Наличие ХВО
			одного котла	общая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная п. Марьяновский ул. Первомайская 6								
1995	ДКВР-6,5/13	2	6,500	13,00	Циркуляционный насос сетевого контура K160-30а - 1 шт. Циркуляционный насос сетевого контура K160-30 - 1 шт. Подпиточный насос сетевого контура K20/30 - 2 шт.	I/б ак запаса воды	имеется	«Комплексон 6»
Котельная д. Усовка ул. Школьная 77Б								
2005	КВЖ-0,15	1	0,150	0,400	Насос сетевого контура Rediollo HF 51А-1 шт.	I/б ак запаса воды	имеется	магнитный преобразователь воды А032
2014	КВБр-0,25-95ТФГ	1	0,250		Насос сетевого контура K8/18 - 1 шт. Насос сетевого контура GRUNDFOS - 1 шт. Насос сетевого контура K8/18 - 1 шт.			
Котельная СПК ул. Советская 20								
2015	КВр-1.25	1	1,250	3,500	Насос сетевого контура Rediollo HF 30А - 1 шт.	I/б ак запаса воды	имеется	«Комплексон 6»
2014	КВр-1.25	1	1,250		Насос сетевого контура K160-30а - 1 шт. Насос сетевого контура GRUNDFOS NB 32-160 - 1 шт.			
2008	КВНПу-1.0	1	1,000		Насос сетевого контура K20/30 - 1 шт.			

Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

Тепловые сети являются зоной действия теплоснабжающих организаций «Лесногорское МУП ЖКХ».

От источников тепловой энергии проложены двухтрубные (подающий и обратный трубопровод) закрытые тупиковые сети без резервирования подающие тепло на системы отопления и вентиляции, при этом централизованное ГВС не предусмотрено, в качестве теплоносителя используется вода.

Котельная п. Марьяновский имеет протяженность тепловых сетей 2 886,7 метров. Система теплоснабжения двухтрубная. Тип системы теплоснабжения - закрытый. Присоединение отопительных приборов потребителей к тепловым сетям осуществлено по зависимой схеме. В качестве теплоносителя используется вода.

Котельная д. Усовка имеет протяженность тепловых сетей 87 метров. Система теплоснабжения двухтрубная. Тип системы теплоснабжения - закрытый. Присоединение отопительных приборов потребителей к тепловым сетям осуществлено по зависимой схеме. В качестве теплоносителя используется вода.

Котельная СПК имеет протяженность тепловых сетей 490 метров. Система теплоснабжения двухтрубная. Тип системы теплоснабжения - закрытый. Присоединение отопительных приборов потребителей к тепловым сетям осуществлено по зависимой схеме. В качестве теплоносителя используется вода.

Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и подключенной тепловой нагрузки

От котельных сети проложены подземно бесканально. Компенсация температурных расширений трубопроводов осуществляется за счет П-образных компенсаторов, а также поворотов трассы. В качестве тепловой изоляции трубопроводов тепловой сети в основном используются минеральная вата. В качестве гидроизоляции используется рубероид, бикрос и битум.

Степень надёжности участков зависит от года начала эксплуатации трубопровода и применяемых строительных конструкций. Параметры тепловой сети источников тепловой энергии Грибановского сельского поселения представлены в таблице 2.9.3.3.

Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

На трубопроводах, проложенных как надземным, так и подземным способом установлена необходимая стальная и чугунная запорная арматура для секционирования тепловых сетей на участки, дренирования сетевой воды, выпуска воздуха из трубопроводов, а также на вводе/выводе тепловых узлов и на трубопроводах ответвлений к потребителям тепловой энергии.

Запорная арматура в основном установлена в тепловых камерах, за исключением дренажей и воздушников. Кроме этого есть переходные камеры для перехода трубопроводов из подземной прокладки в надземную. В качестве запорной арматуры используются чугунные задвижки с ручным приводом.

Электроприводы на запорно-регулирующей арматуре не установлены.

Таблица 2.9.3.3 – Параметры тепловой сети источников тепловой энергии Грибановского сельского поселения

Подключенная нагрузка, Гкал/ч – 1,761 (с учетом тепловых потерь)

Характеристика грунта – песчаники/суглинок

Материальная характеристика, м² – 734,93

Суммарная протяженность, м – 2886,7 в двухтрубном исчислении

№ п/п	Наименование участка	Протяженность тепловых сетей, м	Наружный диаметр, мм	Материал	Тип прокладки	Тип изоляции	Год начала эксплуатации	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная п. Марьяновский								
1	1	10,0	245	сталь	подземная бесканальная	минеральноватные маты	2019	5,0
2	2	182,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
3	3	8,0	40	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
4	4	29,0	245	сталь	надземная	минеральноватные маты	2019	5,0
5	5	106,0	245	сталь	надземная	минеральноватные маты	2019	5,0
6	6	74,0	219	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
7	7	40,0	219	сталь	подземная бесканальная	минеральноватные маты	1984	80,0
8	8	51,0	219	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
9	9	8,0	40	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
10	10	75,0	219	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
11	11	127,0	89	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0

Продолжение таблицы 2.9.3.3

№ п/п	Наименование участка	Протяженность тепловых сетей, м	Наружный диаметр,мм	Материал	Тип прокладки	Тип изоляции	Год начала эксплуатации	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	12	8,0	40	сталь	подземная бесканальная	минеральноватные маты	1984	80,0
13	13	123,7	219	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
14	14	181,5	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
15	15	130,0	89	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
16	16	65,0	219	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
17	17	71,5	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
18	18	25,0	57	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
19	19	136,0	219	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
20	20	66,0	49	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
21	21	105,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
22	22	21,0	40	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
23	23	50,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
24	24	27,0	40	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0

Продолжение таблицы 2.9.3.3

№ п/п	Наименование участка	Протяженность тепловых сетей, м	Наружный диаметр, мм	Материал	Тип прокладки	Тип изоляции	Год начала эксплуатации	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	25	71,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
26	26	27,0	40	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
27	27	50,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
28	28	27,0	40	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
29	29	26,0	219	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
30	30	109,0	159	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
31	31	13,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
32	32	40,0	159	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
33	33	27,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
34	34	166,0	133	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
35	35	26,0	49	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
36	36	30,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
37	37	27,0	40	сталь	подземная бесканальная	минеральноватные маты	1984	80,0

Окончание таблицы 2.9.3.3

№ п/п	Наименование участка	Протяженность тепловых сетей, м	Наружный диаметр, мм	Материал	Тип прокладки	Тип изоляции	Год начала эксплуатации	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
38	38	100,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
39	39	40,0	57	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
40	40	60,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
41	41	238,0	57	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0
42	42	90,0	49	сталь	надземная	минеральноватные маты	1984	80,0

Подключенная нагрузка, Гкал/ч – 0,124 (с учетом тепловых потерь)

Характеристика грунта – песчаники/суглинок

Материальная характеристика, м² – 11,72

Суммарная протяженность, м – 87 в двухтрубном исчислении

№ п/п	Наименование участка	Протяженность тепловых сетей, м	Наружный диаметр, мм	Материал	Тип прокладки	Тип изоляции	Год начала эксплуатации	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная д. Усовка								
1	1	47,5	76	сталь	надземная	минеральноватные маты	1981	65,0
2	2	2,6	57	сталь	надземная	минеральноватные маты	1981	65,0
3	3	36,9	57	сталь	надземная	минеральноватные маты	1981	65,0

Подключенная нагрузка, Гкал/ч – 0,524 (с учетом тепловых потерь)

Характеристика грунта – песчаники/суглинок

Материальная характеристика, м² – 125,17

Суммарная протяженность, м – 490 в двухтрубном исчислении

№ п/п	Наименование участка	Протяженность тепловых сетей, м	Наружный диаметр, мм	Материал	Тип прокладки	Тип изоляции	Год начала эксплуатации	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная СПК								
1	1	10,0	57	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
2	2	41,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
3	3	2,0	57	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
4	1	30,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
5	2	3,0	57	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
6	3	59,0	89	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
7	1	50,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
8	2	3,0	57	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
9	3	30,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
10	1	16,0	108	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
11	2	130,0	159	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0

№ п/п	Наименование участка	Протяженность тепловых сетей, м	Наружный диаметр,мм	Материал	Тип прокладки	Тип изоляции	Год начала эксплуатации	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	3	12,0	89	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
13	1	86,0	159	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0
14	2	18,0	159	сталь	надземная	минеральноватные маты	1986	62,0

Проектные решения

На сегодняшний день на территории Грибановского сельского поселения функционирует три закрытые системы централизованного теплоснабжения, для которых в качестве теплоносителя используется вода.

От существующих источников тепловой энергии проложены двухтрубные (подающий и обратный трубопровод) закрытые тупиковые сети без резервирования.

Перспективная тепловая нагрузка на осваиваемых территориях Грибановского сельского поселения согласно расчету радиусов эффективного теплоснабжения может быть компенсирована существующими централизованными котельными. Строительство новых источников тепловой энергии для этих целей не требуется.

Возобновляемые источники энергии возводиться не будут.

Для обеспечения нормативной надежности требуется замена ветхих тепловых сетей от котельной:

- от котельной п. Марьяновский, протяженностью 2 741,7 метров;
- от котельной д. Усовка, протяженностью 87 метров;
- от котельной СПК, протяженностью 490 метров.

На основании гидравлических расчетов системы предлагается (мероприятия по уменьшению диаметра носят рекомендательный характер):

Котельная п. Марьяновский:

- рекомендуется уменьшить диаметр участка № 2 до 65 мм;
- рекомендуется уменьшить диаметр участка № 11 до 50 мм;
- рекомендуется уменьшить диаметр участка № 25 до 65 мм;
- рекомендуется уменьшить диаметр участка № 27 до 65 мм;
- рекомендуется увеличить диаметр участка № 41 до 65 мм.

2.9.4. Газоснабжение

Существующее положение

Газоснабжение населения сельского поселения осуществляется привозным баллонным газом и централизованным газоснабжением.

Проектные решения

Потребность Грибановского сельского поселения в газе составляет на расчетный срок 1603,08 тыс. м³/год с часовым расходом на расчетный год, соответственно, 183,0 м³/час.

В связи с отсутствием информации по существующему расходу газа и возможности анализа данных показателей в разрезе населенных пунктов, расчеты по газоснабжению выполнены по укрупненным показателям на всю территорию сельского поселения.

Генеральным планом предлагается:

- газопровод распределительный высокого давления местного значения проходящий в д. Чебуренки, д. Уютное, д. Грибановка, протяженностью 5,81 км;
- газопровод распределительный низкого давления местного значения, проходящий в д. Чебуренки, д. Уютное, д. Грибановка, протяженностью 7,84 км;
- пункт редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей д. Охровка;
- пункт редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей д. Уютное;
- пункт редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей д. Грибановка;
- пункт редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей д. Чебуренки;
- пункт редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей п. Марьяновский.

Таблица 2.9.4.1 – Общий годовой и часовой расход газа для жилищного строительства Грибановского сельского поселения

№ п/п	Потребители	Срок проектирования
		Расчетный срок (2042 г.)
1	2	3
Часовой расход газа, м³/ч		
1	На ИЖС	183,0
2	Итого	183,0
Годовой расход газа, тыс. м³/год		
3	На ИЖС	1603,08
4	Итого	1603,08

2.9.5. Трубопроводный транспорт

По территории Грибановского сельского поселения проходят магистральные нефтепроводы федерального значения:

- нефтепровод ТОН-2;
- газопровод-отвод 1 класса ГРС «Федоровка» - ГРС «Москаленки» (1 пусковой комплекс).

Общая протяженность сетей магистрального нефтепровода федерального значения по территории сельского поселения составляет 4,46 км.

2.9.6. Электроснабжение

Система электроснабжения Грибановского сельского поселения централизованная.

Распределение и транзит мощности в населенные пункты сельского поселения осуществляется в основном по воздушным линиям электропередачи.

Общая протяженность воздушных линий электропередач 41,52 км, в том числе по населенным пунктам: п. Марьяновский – 14,53 км д. Усовка – 12,29 км; д. Охровка – 3,64 км; д. Уютное – 6,03 км; д. Чебуренки – 2,38 км; д. Грибановка – 2,65 км.

Основными источниками электроснабжения являются распределительные подстанции.

2.9.7. Связь и информатизация

В современных условиях связь является одной из наиболее перспективных, быстроразвивающихся сфер деятельности. Связь включает в себя две крупные составляющие: электрическую и почтовую, которые в свою очередь разделяются на самостоятельные под отрасли. Внедрение высоких технологий, стремление удовлетворить возрастающие потребности населения и экономики создают новые услуги связи. Прогресс по виду деятельности «Связь» определяется развитием всех видов электрической связи, среди которых наиболее распространенной является телефонная связь и подвижная (сотовая) связь. Телефонная связь в сельском поселении представлена ПАО «Ростелеком» Омского филиала. Телефонная связь осуществляется по воздушным, кабельным линиям связи. Население сельского поселения и учреждения социальной сферы полностью охвачены телекоммуникационными сетями (в том числе и интернет).

В настоящее время наибольшей популярностью и востребованностью пользуется подвижная (сотовая) телефонная связь, которая за последние годы широко распространилась. Грибановское сельское поселение обеспечивает связью крупные российские операторы: Мобильные телесистемы (МТС), «ВымпелКом» («Билайн»), «МобиКом» («Мегафон») и Tele2.

Благодаря широкому распространению мобильной (сотовой) связи, потребность в массовой телефонизации населенных пунктов снижается. Доступ в Интернет осуществляется по коммутируемым и широкополосным каналам. Интернет в школах осуществляется, согласно, национального проекта «Образование» по выделенным и абонентским телефонным линиям. В дальнейшем планируется поэтапная замена систем передачи с возможностью передачи трафика Enternet. Продолжается дальнейший рост использования широкополосного доступа в Интернет по технологии DSL на телефонных линиях фиксированной связи. Появляются новые виды услуг, такие как IPTV. Охват населения телевизионным вещанием – 100%.

2.9.8. Инженерная защита и подготовка территории

Предложение по инженерной подготовке территории на стадии генерального плана – это комплекс инженерных мероприятий по обеспечению пригодности территорий для различных видов строительства и создание оптимальных санитарно-гигиенических и микроклиматических условий для жизни населения, комплекс мероприятий по изменению и улучшению природных условий и исключению воздействия физико-геологических процессов, обеспечение стабильности поверхности земли, зданий и сооружений на участках, подверженных физико-геологическим процессам.

На сегодняшний день система водоотведения ливневых вод на территории населенных пунктов отсутствует.

Предложения по инженерной подготовке и защите территории населенных пунктов сельского поселения предусматриваются в составе следующих основных мероприятий:

1. Защита от затопления и подтопления;
2. Вертикальная планировка;
3. Организация, очистка поверхностного стока;
4. Благоустройство водоемов и водотоков.

Защита территории от затопления и подтопления

В борьбе с затоплением используются различные методы: сплошная или выборочная подсыпка территории до незатопляемых отметок; обвалование защищаемой территории путем ограждения ее защитными дамбами, вертикальная планировка, организация, очистка поверхностного стока.

В целях защиты территории Грибановского сельского поселения от подтопления и сохранения существующего ландшафта, предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

- организация рельефа для обеспечения отвода поверхностных вод;
- при строительстве и капитальном ремонте автомобильных дорог обязательна закладка труб под дороги в местах естественного понижения рельефа местности.

На территории населенных пунктов с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки населенных пунктов и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления кроме обвалования, искусственного повышения поверхности территории следует руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие сооружения инженерной защиты.

Вертикальная планировка

Вертикальной планировкой называется исправление рельефа в целях приспособления его для той или иной эксплуатации.

Вертикальная планировка территории включает в себя реконструкцию и изменение вертикальных отметок существующей дорожной сети, подсыпку грунта при новом строительстве, перепланировку территории при создании и реконструкции придомового и уличного благоустройства. Для производства работ по исправлению естественного рельефа генеральным планом предлагается разработать проект вертикальной планировки и устройства сети водостоков.

На площадках под новое жилищное строительство вертикальная планировка должна быть решена с максимальным приближением к существующему рельефу, с небольшим превышением территории жилой застройки над уличной сетью для обеспечения выпуска с территории поверхностных стоков в лотки уличных проездов. Проектные отметки следует назначать исходя из условий максимального сохранения почвенного покрова и существующих древесных насаждений.

Организация, очистка поверхностного стока

Основной задачей организации поверхностного стока является накопление и удаление поверхностных вод с территории населенных пунктов: защита территории от подтопления поверхностными водами, притекающими с верховых участков, обеспечение надлежащих условий для эксплуатации территории, наземных и подземных сооружений.

Без учета градостроительных особенностей инженерной подготовки, невозможно обеспечить нормальные условия для размещения объектов застройки и развития территории сельского поселения.

Единая сеть ливневой канализации в сельском поселении отсутствует, поверхностные стоки и паводковые воды отводятся отдельными кюветами за пределы населенных пунктов. Очистные сооружения дождевой канализации отсутствуют.

С территорий предприятий и коммунальных зон поверхностный сток поступает в водоемы так же, в основном без очистки.

Отсутствие ливневой канализации постоянно приводит к подтоплению подвалов жилых домов и зданий. Паводковыми водами до недопустимых пределов загрязняются все водотоки.

На территории населенных пунктов с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки населенных пунктов и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Указанные мероприятия должны обеспечивать понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки – не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений – не менее 1 м.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов.

Благоустройство водоемов и водотоков

Во избежание утраты рекреационных и ландшафтообразующих функций водоемов необходимо осуществление постоянного контроля за их санитарным состоянием и качеством воды.

Генеральным планом предлагается проведение мероприятий по укреплению берегов. Берегоукрепление – это комплекс работ по укреплению и защите прибрежной линии природных и искусственных водоемов от подмыва, обвала и эрозии берегового склона под воздействием течения и волн, а также размыва ливневыми потоками. Размывание и оседание берега приводит к обмелению и зарастанию, как самого водоема, так и прилегающих территорий. Подвергаются угрозе обрушения конструкции, возведенные в прибрежной зоне. Для предотвращения подобных нежелательных процессов на территории сельского поселения предлагается произвести укрепление береговой линии функционирующих водоемов: посев трав, одерновка откосов. При необходимости рекомендуется выполнить укрепление берегов ячеистыми железобетонными плитами.

Во избежание утраты рекреационных и ландшафтообразующих функций водоемов: водотоков необходимо осуществлять постоянный контроль над их санитарным состоянием качеством воды, защищать их от природного и антропогенного загрязнения.

2.10. Санитарная очистка территории

В соответствии с «Территориальной Схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области» прогнозные образования твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на 2022, 2030 годы по Марьяновскому муниципальному району составит 2020 г – 9,5 тыс. тонн, 2030 г – 9,0 тыс. тонн.

В Марьяновском муниципальном районе деятельность по транспортированию твердых коммунальных отходов осуществляет региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Магнит».

Реестр источников образования твердых коммунальных отходов по Грибановскому сельскому поселению представлен в таблице 2.10.1.

Таблица 2.10.1 – Реестр источников образования твердых коммунальных отходов по Грибановскому сельскому поселению

№ п/п	Географические координаты WGS84	ОКТМО	Наименование муниципального образования	Поселение	Масса образования ТКО, т/год	Объем образования ТКО, куб. м/год
1	2	3	4	5	6	7
1	72.528341 54.92092	52630410	Марьяновский район	Грибановское сельское поселение	952,8	5742,4

На территории Марьяновского муниципального района применяется централизованная система накопления ТКО, которая представлена двумя способами организации:

- контейнерный;
- бестарный бесконтейнерный.

В настоящее время в Марьяновском муниципальном районе распространена система одноэтапного вывоза ТКО. В населенных пунктах имеются контейнеры для накопления ТКО следующих типов:

- 0,75 и 1,1 куб.м;
- контейнеры-бункеры, объемом 6, 8, 10 куб.м.

Реестр мест накопления твердых коммунальных отходов на территории Грибановского сельского поселения представлен в таблице 2.10.2.

Отдельные площадки для накопления КГО на территории Марьяновского муниципального района, как правило, не оборудуются, население размещает КГО на тех же площадках, где размещается ТКО. Затем КГО вручную загружаются в грузовые автомобили сотрудниками транспортных компаний. На некоторых площадках для накопления ТКО дополнительно установлены отдельные бункеры объемом 8 куб.м, которые предназначены для накопления КГО и вывозятся бункеровозом.

Территориальной Схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области предлагается размещение мусороперегрузочной станции. Мощность объекта до 20 тыс. тонн/год.

Охват населения централизованной системой накопления и вывоза ТКО представлен в таблице 2.10.3.

Таблица 2.10.3 – Охват населения централизованной системой накопления и вывоза ТКО

Наименование сельского поселения	Система накопления и вывоза							% охвата населения регулярной системой очистки
	контейнерная	мусоропровод	отдельная система КГО	пакетированная	по заявкам	по графику	система раздельного накопления	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Грибановское сельское поселение	+	-	-	-	-	+	-	71

В соответствии с действующим законодательством, накопление хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях. Вывоз отходов осуществляют специализированные предприятия в соответствии с заключенными договорами.

Для населенных пунктов с численностью менее 1000 жителей предлагается реализовать систему накопления и удаления отходов с помощью бункеров-накопителей объемом 8 куб.м, установленных на границе населенных пунктов. Население самостоятельно складировует отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке. Вывоз отходов может осуществляться по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю.

В таблице 2.10.4 содержится перечень объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 01.01.2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, на территории Омской области.

В таблице 2.10.5 представлена характеристика объектов накопленного вреда окружающей среде.

На территории Грибановского сельского поселения имеется 7 кладбищ:

- кладбище за границей д. Охровка, площадь земельного участка 0,64 га;
- кладбище за границей п. Марьяновский, площадь земельного участка 1,23 га;
- кладбище д. Усовка, площадь земельного участка 1,28 га;
- кладбище за границей д. Усовка, площадь земельного участка 1,37 га;
- кладбище за границей д. Чебуренки, площадь земельного участка 0,79 га;
- кладбище за границей д. Грибановка, площадь земельного участка 0,60 га;
- кладбище д. Уютное, площадь земельного участка 0,35 га.

По данным предоставленным Главным Управлением ветеринарии Омской области на территории Грибановского сельского поселения расположены действующие скотомогильники (таблица 2.10.6).

Таблица 2.10.6 – Скотомогильники расположенные в Грибановском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Расстояние от населенного пункта (км) (расстояние указано ориентировочно)	Расположение относительно населенного пункта	Состояние (действующий, закрытый)
1	2	3	4	5
1	д. Чебуренки	4	севернее	действующий
2	д. Уютное	1,5	севернее	действующий
3	д. Уютное	4	южнее	действующий
4	д. Усовка	5	юго-восточнее	действующий

На территории сельского поселения закрытые (законсервированные) скотомогильники и сибирезвенные захоронения не зарегистрированы.

На территории скотомогильника запрещается:

- пасти скот, косить траву;
- брать, выносить, вывозить землю и гумированный остаток за его пределы.

Осевшие насыпи старых могил на скотомогильниках подлежат обязательному восстановлению. Высота кургана должна быть не менее 0,5 м над поверхностью земли.

Таблица 2.10.2 – Реестр мест накопления твердых коммунальных отходов на территории Грибановского сельского поселения

№ п/п	Адрес	Наименование организации (ИП), которая оказывает услуги по сбору и транспортированию ТКО	Площадь, м ²	Тип подстилающей поверхности	Вид площадки	Материал ограждения	Количество контейнеров для несортированных отходов, ед.	Емкость (отдельного контейнера), м ³	Материал контейнера	Материал контейнера для КГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	п. Марьяновский, ул. Деньгина, 2	ООО «Магнит»	12	бетон	закрытая	металл	4	1,1	пластик	-
2	п. Марьяновский, ул. Спортивная, 27А	ООО «Магнит»	12	бетон	закрытая	металл	4	1,1	пластик	-
3	п. Марьяновский, ул. Первомайская, 15	ООО «Магнит»	12	бетон	закрытая	металл	4	1,1	пластик	-
4	п. Марьяновский, ул. Юбилейная, 2	ООО «Магнит»	12	бетон	закрытая	металл	4	1,1	пластик	-
5	п. Марьяновский, ул. Новая, 19/2	ООО «Магнит»	7	бетон	закрытая	металл	2	0,75	металл	-
6	п. Марьяновский, ул. Первомайская, 45	ООО «Магнит»	7	бетон	закрытая	металл	2	0,75	металл	-
7	п. Марьяновский, ул. Советская, 11	ООО «Магнит»	7	бетон	закрытая	металл	2	1,1	пластик	-
8	д. Грибановка, ул. Центральная, 16	ООО «Магнит»	6,8	бетон	открытая	-	-	-	-	металл
9	д. Охровка, переулок Шингарева, 1/1	ООО «Магнит»	6,8	бетон	открытая	-	-	-	-	металл
10	д. Усовка, ул. Школьная, 56	ООО «Магнит»	6,8	бетон	открытая	-	4	1,1	металл	-
11	д. Усовка, ул. Дачная, 14	ООО «Магнит»	7,8	бетон	закрытая	-	2	1,1	пластик	-
12	д. Усовка, ул. Советская, 16	ООО «Магнит»	6,8	бетон	открытая	-	-	-	-	металл
13	д. Уютное, ул. Национальная, 4/2	ООО «Магнит»	6,8	бетон	открытая	-	-	-	-	металл
14	д. Уютное, ул. Школьная, 8	ООО «Магнит»	6,8	бетон	открытая	-	-	-	-	металл
15	д. Чебуренки, ул. Центральная, 5	ООО «Магнит»	6,8	бетон	открытая	-	-	-	-	металл

Таблица 2.10.4 – Перечень объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 01.01.2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, на территории Омской области

№ п/п	Наименование объекта Полное наименование юридического лица/фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, являющегося правообладателем земельного участка, на котором расположен Объект, и осуществляющего деятельность по размещению ТКО на Объекте	Идентификацио нный номер налогоплательщ ика юридического лица/индивидуа льного предпринимате ля, осуществляюще го деятельность по размещению ТКО на Объекте	Наименование Объекта	Адрес места нахождения Объекта, код территории в соответствии с общероссийским классификатором территорий муниципальных образований, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен Объект	Координаты места нахождения Объекта (в системе координат МСК- 55)	Площадь земельного участка, на котором расположен Объект, м ²	Масса отходов, размещенных на Объекте, т	Максимальная мощность Объекта, т/год	Остаточная вместимость Объекта, т
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общество с ограниченной ответственностью «Экосервис»	5 507 278 919	Полигон для размещения твердых бытовых отходов	Омская область, Марьяновский район, на северо-запад от р.п. Марьяновка; 52 630 151; 55:12:100402:7	482649.97 1306685.55; 482640.37 1306885.32; 482440.6 1306875.72; 482450.2 1306675.95; 482649.97 1306685.55	40 000,0	37 800,0	30 000,0	90 000,0

Таблица 2.10.5 – Характеристика объекта накопленного вреда окружающей среде

№ п/п	Наименование населенного пункта	Место нахождения	Кадастровый номер земельного участка	Собственник	Площадь кадастрового участка, га	Площадь отходов, га	Высота отходов, м	Ориентировочный объем отходов, куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	п. Марьяновский	Ориентир - населенный пункт. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на восток	отсутствует	государственная собственность до разграничения собственности на землю	отсутствует	0,30	1,5	4 500,0
2	д. Грибановка	Ориентир - населенный пункт. Участок находится примерно в 400 м от ориентира по направлению на север	55:12:030803:28	государственная собственность до разграничения собственности на землю	1,49	1,47	0,5	7 350,0
3	д. Охровка	Ориентир - населенный пункт. Участок находится примерно в 350 м от ориентира по направлению на юг	55:12:030703:45	государственная собственность до разграничения собственности на землю	0,43	0,74	1,0	7 400,0
4	д. Усовка	Ориентир - населенный пункт. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на юг	55:12:030906:62	государственная собственность до разграничения собственности на землю	1,83	2,48	1,0	24 800,0

Окончание таблицы 2.10.5

№ п/п	Наименование населенного пункта	Место нахождения	Кадастровый номер земельного участка	Собственник	Площадь кадастрового участка, га	Площадь отходов, га	Высота отходов, м	Ориентировочный объем отходов, куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	д. Уютное	Ориентир - населенный пункт. Участок находится примерно в 630 м от ориентира по направлению на юг	55:12:030803:29	государственная собственность до разграничения собственности на землю	0,55	0,52	1,0	5 200,0
6	д. Чебуренки	Ориентир - населенный пункт. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на юг	отсутствует	государственная собственность до разграничения собственности на землю	отсутствует	0,46	0,5	2 295,0

2.11. Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия

На фоне высокой ранимости и длительности восстановления естественных природных комплексов, при организации хозяйственной деятельности проблемы экологии приобретают первостепенное значение. Современное экологическое состояние территории определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, а также трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным и водным путем с прилегающих территорий.

В целом экологическая ситуация в Грибановском сельском поселении благоприятна. На территории сельского поселения отсутствуют высокотоксичные производства, уровень загрязнения воды, почвы и воздуха не превышает предельно допустимых нормативов. Основными источниками загрязнения окружающей среды в сельском поселении являются автомобильный транспорт. Твердые коммунальные отходы, отходы от деятельности сельскохозяйственных предприятий. Ежегодное увеличение количества автомобильного транспорта неизбежно приводит к увеличению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

2.11.1. Атмосферный воздух

Уровень загрязнения атмосферы на территории Грибановского сельского поселения определяется выбросами загрязняющих веществ от стационарных (объекты агропромышленного комплекса) и передвижных источников (в первую очередь от автомобильного транспорта).

В зоне сельскохозяйственных объектов (КФХ, фермы) атмосферный воздух загрязнен микроорганизмами, пылью, аммиаком и другими продуктами жизнедеятельности животных, часто обладающими неприятными запахами (свыше 45 различных веществ). Эти запахи могут распространяться на значительном расстоянии (до 10 км).

В связи с ежегодно возрастающим количеством единиц автомобильного транспорта, доля выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников увеличивается. Загрязняющие вещества от выбросов автомобильного транспорта распространяются от автомобильных дорог на расстояние до 300-500 м. В отработавших газах автомобильного транспорта содержится до 200 различных химических соединений, среди которых основную долю составляют оксиды углерода и азота, углеводороды, сажа, соединения свинца, представляют особую опасность при длительном воздействии на организм человека.

Для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий на население согласно СанПиНу 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» требуется от предприятий, являющихся источником негативного воздействия устанавливать санитарно-защитную зону (СЗЗ).

Мероприятия по охране воздушного бассейна

В целях решения задач охраны окружающей среды в Генеральном плане предлагаются обще планировочные мероприятия:

- организация мониторинга загрязнения атмосферного воздуха;
- разработка проектов ПДВ и организация санитарно-защитных зон предприятий;

- обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

- внедрение новых (более совершенных и безопасных) технологических процессов (в первую очередь, в теплоэнергетике), исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;

- использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики природного газа;

- замена изношенных объектов теплоснабжения и организация контроля за использованием теплоносителей;

- использование высококачественных видов топлива на автомобильном транспорте;

- совершенствование автомобильных дорог (доведение технического уровня существующих дорог в соответствии с ростом интенсивности движения);

- благоустройство, озеленение улиц и территории сельского поселения в целом, в целях защиты застройки от неблагоприятного воздействия автомобильного транспорта, неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.

2.11.2. Водный бассейн

В целях улучшения и стабилизации экологической обстановки и охраны подземных вод от истощения и загрязнения, все мероприятия сводятся к необходимости выполнения следующих требований:

- установка водоохраных знаков в пределах водоохранной зоны водных объектов;
- организация зон санитарной охраны, установленной от водопроводных и очистных сооружений и скважин для забора воды;
- организация и благоустройство первого пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- реконструкция и строительство новых инженерных сетей водоснабжения и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений (ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации).

2.11.3 Почвенный покров

Основными причинами нарушения почвенного покрова Грибановского сельского поселения являются: вытаптывание почв; сброс сточных вод; загрязнение почв токсическими выбросами, поступающими в атмосферу при работе котельной; стихийные участки размещения отходов; разрушение почвенной структуры и уплотнение почв.

Загрязненная почва может стать источником вторичного загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, подземных вод, и тем самым влиять на эколого-гигиеническую обстановку в целом.

Снижение загрязнения почв на территории населенных пунктов должно обеспечиваться своевременным вывозом мусора с придомовых территорий, ликвидацией несанкционированных свалок.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Мероприятия по охране почв от загрязнений, для предотвращения разрушения почвенного покрова:

- организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории от жидких и твердых коммунальных отходов, организация биологических отходов;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
- мониторинг степени загрязнения почвенного покрова;
- усиление контроля за использованием земель и повышение уровня экологических требований к деятельности землепользователей.

2.11.4 Охрана лесов

Леса имеют чрезвычайно большое водоохранное, средоформирующее, средозащитное, санитарно-гигиеническое, рекреационное, эксплуатационное значение. Интенсивная эксплуатация лесных ресурсов требует столь же интенсивных работ по их охране и рациональному использованию.

С учетом назначения лесов главными направлениями в ведении лесного хозяйства в лесничестве должны являться охрана и защита лесов, их своевременное воспроизводство. Повышение продуктивности и усиление полезных свойств. Использование лесов в этих условиях должно быть продуманным и рациональным. В особенности это касается рубок леса, которые должны осуществляться при неукоснительном соблюдении требований Лесного кодекса Российской Федерации и соответствующих правил.

Согласно п. 3 ч. 2 ст. 53.1 Лесного кодекса Российской Федерации меры противопожарного обустройства лесов включают в себя также прокладку просек, противопожарных разрывов, устройство противопожарных минерализованных полос.

Противопожарные разрывы в соответствии с Перечнем объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 № 1283-р «Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов», относятся к объектам лесной инфраструктуры.

Согласно ч. 4 ст. 53.1 Лесного кодекса Российской Федерации противопожарные расстояния, в пределах которых осуществляются рубка деревьев, кустарников, лиан, очистка от захламления, устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент) и Лесным кодексом Российской Федерации.

Федеральным законом от 10.07.2012 № 117-ФЗ в Технический регламент были внесены изменения, в результате которых противопожарные расстояния от строений до лесничеств не содержат численных значений.

В действующей в настоящее время редакции ч. 2 ст. 69 Технического регламента указано, что противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара от лесных насаждений в лесничествах до зданий и сооружений, расположенных:

- вне территорий лесничеств (лесопарков);
- на территориях лесничеств (лесопарков);
- от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 14.02.2020 № 89 были внесены изменения № 1 к Свод правил «СП 4.13130.2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288.

Согласно СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. в п. 4.14 были установлены численные противопожарные расстояния от зданий, сооружений на территориях городских населенных пунктов до границ лесных насаждений в лесах хвойных или смешанных пород, которые должны составлять не менее 50 м, лиственных пород – не менее 30 м.

В абзаце 7 п. 63 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (далее – Противопожарные правила), утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479, в целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов создаются (обновляются) до начала пожароопасного периода вокруг населенных пунктов противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров.

В противопожарных минерализованных полос запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов (абзац 2 п. 74 Противопожарных правил).

Правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах населенных пунктов и на территориях общего пользования вне границ населенных пунктов, и правообладатели территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территории садоводства или огородничества) обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы.

Границы уборки указанных территорий определяются границами земельного участка на основании кадастрового или межевого плана (п. 67 Противопожарных правил).

Обеспечение пожарной безопасности в лесах должно осуществляться в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 г. № 1614 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» и ежегодным планом тушения лесных пожаров на территории Томского района на пожароопасный сезон, с учетом Приказа Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов

и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» и других нормативных документов.

Согласно пункту 10 Правил пожарной безопасности в лесах со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

2.12. Градостроительные ограничения и особые условия использования территории

Планировочные ограничения – ограничения в использовании территории, обусловленные ее природными или антропогенными особенностями. Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или промышленных зон.

Согласно положениям Градостроительного законодательства, к зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории Грибановского сельского поселения отнесены:

- береговая полоса;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- иные зоны с особыми условиями использования;
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- санитарно-защитная зона;
- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- охотничьи угодья;
- приаэродромная территория;
- объекты культурного наследия.

Охранный зона

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой для передвижения и пребывания около водных объектов, в том числе, для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

На территории сельского поселения расположены водоемы и болота.

Охранные зоны инженерных коммуникаций

1. По территории сельского поселения проходит линейно-кабельное сооружение связи. Охранная зона составляет 2 м.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах линий и сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, а также иными специальными нормами.

Согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, размер охранной зоны линий и сооружений связи на территории проектирования составлять:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;
- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;
- в населенных пунктах границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

2. По территории сельского поселения проходят:

- линии электропередачи 10 кВ местного значения – 10 м;
- линии электропередачи 35 кВ местного значения – 15 м;
- линии электропередачи 110 кВ регионального значения – 20 м.

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается на расстоянии от крайних проводов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов – 2 м с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны

газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

По территории сельского поселения проходит газопровод распределительный высокого давления регионального значения с охранной зоной 3 м.

Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

В целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации, исключения возможностей повреждения газораспределительных сетей на проектируемой территории установлена охранный зона магистральных газопроводов.

Ширина данной зоны определена в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

Допускаемое минимальное расстояние от оси газопровода до населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений приняты в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно–защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в размере 150 м для магистрального газопровода.

Приаэродромная территория

На территорию Грибановского сельского поселения заходит приаэродромная территория от международного аэропорта Омск центральный (OMSK TSENTRALNY).

Согласно п. 10.8 СП 121.13330.2019. Свод правил. Аэродромы. Актуализированная редакция СНиП 32-03-96 для строящихся аэродромов расстояния от границ территории аэродрома до границ городов и населенных пунктов с учетом их перспективного расширения, размещение в районах аэродромов, в границах и вне границ воздушных подходов к ним зданий, сооружений, включая линии связи, высоковольтные линии электропередачи, радиотехнические и другие объекты, которые могут угрожать безопасности полетов ВС или создавать помехи для нормальной работы радиотехнических средств, а также порядок согласования размещения этих объектов необходимо принимать с учетом СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. Если трасса полетов не пересекает границу селитебной территории, следует также обеспечивать минимальное расстояние между горизонтальной проекцией трассы полетов по маршруту захода на посадку и границей селитебной территории для аэродромов с длиной ВПП 1500 м и более - 3 км, остальных - 2 км.

Уровень акустического воздействия на территорию жилой и иной застройки вблизи аэродрома не должен превышать значений, нормируемых ГОСТ 22283-2014. Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения.

Пунктом 10.10 для защиты обслуживающего персонала, пассажиров и местного населения от воздействия электромагнитных излучений необходимо вокруг передающих радиотехнических объектов устраивать санитарно-защитные зоны (СЗЗ) и зоны ограничения застройки (ЗОЗ). Размеры этих зон должны определяться расчетами в соответствии с действующими санитарными нормами, которые должны быть подтверждены измерениями на стадии ввода объекта в эксплуатацию.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

В соответствии с подпунктом 2.2.1 Границы первого пояса СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» 2.1.4 Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения предлагается:

- водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

- к защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные

межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

а) грунтовые воды, т.е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

- для водозаборов при искусственном пополнении запасов подземных вод граница первого пояса устанавливается как для подземного недостаточно защищенного источника водоснабжения на расстоянии не менее 50 м от водозабора и не менее 100 м от инфильтрационных сооружений (бассейнов, каналов и др.).

- в границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

Мероприятия по первому поясу:

- территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

- все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

В Грибановском сельском поселении установлены зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения:

- водовод регионального значения – 10 м;
- водопровод местного значения – 10 м.

Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитная зона - это обязательный элемент любого объекта, являющегося источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Установление санитарно-защитных зон связано с обеспечением безопасности населения.

В соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» определен класс санитарной опасности и установлены санитарно-защитные зоны предприятий и иных объектов:

- объект связан с производственной деятельностью (класс V) – 50 м;
- несанкционированная свалка твердых коммунальных отходов (класс I) – 1000 м;
- кладбище (класс V) – 50 м;
- скотомогильник (класс I) – 1000 м.

Иные зоны с особыми условиями

Придорожные охранные зоны - зоны вдоль автомобильных дорог общего пользования, предназначаются для возможности их использования при реконструкции и ремонте автомобильных дорог, для развития и строительства инженерно-технических сетей и сооружений, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, придорожной инфраструктуры, объектов сервиса, а также обеспечения экологической безопасности прилегающих территорий и безопасности дорожного движения.

Придорожные охранные зоны устанавливаются в зависимости от класса или категории дорог на землях, примыкающих к автомобильным дорогам и мостовым сооружениям. Ширина придорожных охранных зон устанавливается от границы полосы отвода автомобильной дороги и края конструкции мостового сооружения.

Придорожная полоса от автомобильных дорог общего пользования установлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 07.12.2015 № 51-п «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Омской области»:

- автомобильная дорога общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-254 «Иртыш» Челябинск – Курган – Омск – Новосибирск – 70 м;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 52 ОП РЗ К-12 Марьяновка – Шербакуль – 50 м;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-179 Марьяновка – Марьяновский – 50 м;

- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-181 Марьяновский – Усовка – 50 м;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-182 Марьяновский – Уютное – 50 м.

Охотничьи угодья

Указом Губернатора Омской области от 18.04.2014 г. № 44 утверждена Схема размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Омской области до 2024 года.

На территории Грибановского сельского поселения согласно Схеме размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Омской области до 2024 года закрепленные за Охотхозяйством Омской РОО «ООООиР».

Охотничьи угодья подразделяются на:

- закрепленные, которые используются юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на основаниях, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- общедоступные, на которых физические лица имеют право свободно пребывать в целях охоты.

Объекты культурного наследия

Особый режим объектов культурного (в том числе – археологического) наследия в ходе хозяйственной деятельности – и границах территории, о требованиях к осуществлению деятельности в этих границах представлены в разделе 1.3 «Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры» настоящей пояснительной записки.

3. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

3.1. Планируемые для размещения объекты федерального значения

В соответствии со статьей 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документами территориального планирования Российской Федерации являются схемы территориального планирования Российской Федерации в следующих областях:

- 1) федеральный транспорт (железнодорожный, воздушный, морской, внутренний водный, трубопроводный транспорт), автомобильные дороги федерального значения;
- 2) оборона страны и безопасность государства;
- 3) энергетика;
- 4) высшее образование;
- 5) здравоохранение.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р) не предусматривается размещение в границах Грибановского сельского поселения объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2021 года № 923-р) не предусматривается размещение в границах Грибановского сельского поселения объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс) не предусматривается размещение в границах Грибановского сельского поселения объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.07.2021 № 2105-р) не предусматривается размещение в границах Грибановского сельского поселения объектов федерального значения.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р) не предусматривается размещение в границах Грибановского сельского поселения объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2020 № 3616-р) не

предусматривается размещение в границах Грибановского сельского поселения объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Омской области, предусматривается размещение (реконструкция) в границах Грибановского сельского поселения объектов федерального значения (таблица 3.1.1).

Таблица 3.1.1 - Реестр планируемых для размещения объектов федерального значения

№ п/п	Наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта, условное обозначение
1	2	3
1.	Схема территориального планирования Омской области (объекты федерального значения)	
1.1	Реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск на участке км 12+950 – км 1454+009, протяженностью в границах Омской области 326,2 км	Грибановское сельское поселение
1.2	Строительство участков автомобильной дороги Р-254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск, Обход г. Омск протяженностью 110,9 км	Грибановское сельское поселение

3.2. Планируемые для размещения объекты регионального значения

Утвержденные документами территориального планирования Омской области сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов регионального значения представлены в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1 – Реестр планируемых для размещения объектов регионального значения, в соответствии с документами территориального планирования Омской области, подлежащих учету при подготовке генерального плана

№ п/п	Наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта, условное обозначение
1	2	3
1.	Схема территориального планирования Омской области (объекты регионального значения)	
1.1	Строительство автомобильной дороги от д. Уютное до автомобильной дороги Москаленский – Победа	Грибановское сельское поселение

Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального назначения и местоположения линейных объектов регионального значения

В Генеральном плане Грибановского сельского поселения, с учетом сведений об объектах регионального значения, планируемых к размещению на территории и отображенных в Схеме территориального планирования Омской области, установлены соответствующие функциональные зоны. Наименования и сведения об основных параметрах таких зон приведены в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2 - Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и (или) местоположения линейных объектов регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Наименование установленной функциональной зоны	Основные параметры функциональной зоны
1	2	3	4
1	Строительство автомобильной дороги от д. Уютное до автомобильной дороги Москаленский – Победа	-	-

4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Схемой территориального планирования Марьяновского муниципального района Омской области не предусматривается размещение в границах Грибановского сельского поселения объектов местного значения муниципального района.

5. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Территория сельского поселения обладает мощным природным, экономическим, историко-культурным потенциалом, который при более полном, рациональном и эффективном использовании помогает обеспечить устойчивое развитие поселения, полную занятость, высокий уровень комфорта и качество жизни населения.

Развитие сельских населенных пунктов должно ориентироваться на следующие основополагающие направления:

- сохранение и развитие населенных пунктов сельских поселений;
- развитие в населенных пунктах условий социального комфорта;
- формирование в сельском поселении опорных пунктов, выполняющих роль центров социально-культурного и торгово-бытового обслуживания группы населенных мест;
- преодоление изолированности населенных пунктов, обеспечение их взаимосвязи между собой, с центрами муниципальных районов, для улучшения социального обслуживания населения;
- оптимизация расселения на сельской территории с учетом необходимости устойчивого социально-экономического развития;
- создание благоприятных условий для развития автономности сельских поселений для выполнения ими важнейших общенациональных функций.

Решения генерального плана направлены на укрепление связей внутри Грибановского сельского поселения, интенсивное использование территорий, создание наиболее благоприятных условий для проживания населения, организацию промышленного и сельскохозяйственного производства с учетом охраны окружающей природной среды.

Учитывая приведенную концепцию, направления, обозначенные схемой территориального планирования, а также проблемы, выявленные в ходе комплексного анализа территории, был обозначен ряд основных задач развития Грибановского сельского поселения:

- определение границ населенных пунктов поселения;
- развитие перспективной селитебной территории;
- формирование благоустроенной внутрипоселковой улично-дорожной сети, в том числе на территориях населенных пунктов;
- приведение уровня инженерного обеспечения сельского поселения к нормативному;
- развитие сети социальных и культурно-бытовых учреждений;
- резервирование участков для размещения предприятий и частных фермерских хозяйств.

6. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Принимаемые настоящим генеральным планом решения направлены преимущественно на улучшение качества жизни проживающего на территории населения. Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения проводится с учетом анализа сложившейся ситуации, перспектив развития демографической и социально-экономической сфер.

Ожидаемое влияние решений настоящего генерального плана на комплексное развитие территории:

- установление границ населенных пунктов позволяет обеспечить их перспективное развитие;
- установление функциональных зон позволяет создать необходимые градостроительные условия для непосредственного размещения объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации;
- развитие перспективной селитебной территории направлено на улучшение жилищных условий населения с учетом его перспективного демографического роста;
- резервирование участков территорий для размещения социально и культурно-бытовых объектов позволит обеспечить необходимый уровень соответствующего обслуживания населения с учетом перспективного развития сельского поселения;
- формирование благоустроенной внутрипоселковой улично-дорожной сети, в том числе на территориях населенных пунктов, улучшает качественный уровень жизни населения, сокращает транспортные, временные и ресурсные расходы при ведении хозяйственно-экономической и социальной деятельности, уменьшает риск возникновения дорожно-транспортных происшествий и чрезвычайных ситуаций связанных с ними;
- приведение уровня инженерного обеспечения сельского поселения к нормативному повышает качество жизни проживающего населения, оптимизирует расходы энергетических ресурсов;
- резервирование участков для размещения малых предприятий и частных фермерских хозяйств (в т.ч. для предприятий по заготовке и переработке сельхозпродукции во всех населенных пунктах сельского поселения) позволит создать градостроительные условия для развития хозяйственно-экономической сферы на территории сельского поселения.

Таблица 6.1 – Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов
местного значения на комплексное развитие территории
Грибановского сельского поселения

№ п/п	Планируемые к размещению объекты местного значения	Влияние на комплексное развитие территории
1	2	3
1	Размещение детской площадки (в составе проектируемого магазина) в д. Охровка	<ul style="list-style-type: none"> - Развитие массового спорта на территории сельского поселения - Вовлечение граждан различного возраста, состояния здоровья и социального положения в регулярные занятия физической культурой и спортом и приобщение их к здоровому образу жизни; - Повышение интереса поселения к занятиям физической культурой и спортом; - Организация спортивно-массовых мероприятий
2	Размещение детской площадки в д. Уютное ул. Школьная	
3	Размещение детской площадки (в составе проектируемого магазина) в д. Чебуренки ул. Центральная	
4	Размещение детской площадки в п. Марьяновский ул. Ленина	
5	Размещение детской площадки в д. Усовка ул. Мельничная	
6	Размещение сквера в д. Уютное ул. Мельничная	- Развитие рекреационных территорий
7	Строительство насосной станции местного значения	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения; - Повышение экологической безопасности в сельском поселении, снижение вредного воздействия на окружающую среду; - Обеспечение качественной питьевой водой жителей сельского поселения; - Снижение уровня потерь воды; - Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.
8	Строительство газопровода распределительный высокого давления местного значения	<ul style="list-style-type: none"> - Развитие сетей газоснабжения и строительство газопроводов.
9	Строительство газопровода распределительный низкого давления местного значения	
10	Строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей д. Охровка	
11	Строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей д. Уютное	
12	Строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей д. Грибановка	
13	Строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей д. Чебуренки	
14	Строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) местного значения за границей п. Марьяновский	

7. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. (ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

Данный раздел разработан в соответствии с паспортом безопасности территории Марьяновского муниципального района Омской области, разработанным в целях защиты населения Марьяновского муниципального района от ЧС и повышения эффективности деятельности по предупреждению и ликвидации последствий ЧС на территории муниципального района.

7.1. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории Грибановского сельского поселения возможно возникновение следующих природных чрезвычайных ситуаций:

Сильный ветер

Ветер со скоростью более 23 м/с вывести из строя воздушные линии электропередач, нарушение электроснабжения на территории поселения, завал автомобильных дорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, общественных и производственных зданиях и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В летнее время ураганы могут нанести урон сельскохозяйственным культурам. Ураганные ветры силой до 25 м/сек – 1 раз в 5 лет, силой до 30 м/сек – 1 раз в 20 лет. Риск – $5 \cdot 10^{-21}$ /год.

В Росгидромет центре принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

Территория Грибановского сельского поселения относится ко второй степени опасности сильных ветров: возможны чрезвычайные ситуации муниципального / межмуниципального уровня. Наблюдается высокий риск сильных ветров: среднее многолетнее число дней с сильным ветром за год (скорость 23 м/с и более) составляет 0,1 – 1,0.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации - не более муниципального.

Буря – это сильный поток воздуха, скорость которого на порядок меньше скорости ураганного ветра.

Опасность сильных ветров связана с разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным - более 20 м/с.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Гололедно-изморозевые отложения на проводах

Природные явления. В случае возникновения ЧС, связанных с риском возникновением сильного ветра (в том числе шквал, смерч), риском возникновения очень сильного снега, когда скорость ветра достигает до 25 м/сек. Могут вывести из строя воздушные линии электропередач, нарушение электроснабжения на территории сельского поселения. Кроме того, сильные дожди (при низких температурах, сопровождающиеся ветром до 15-25 м/сек., могут вызвать возникновения сильных гололедно-изморозевых отложений на проводах, что может привести к обрыву линий электропередач.

Снежные заносы

Снежные заносы могут привести к кратковременному (до 2 суток) нарушению движения автомобилей, служб первой помощи (пожарных автомобилей, скорой помощи, и др.), грузопассажирских потоков. Это отрицательно скажется на своевременном обеспечении населения продуктами питания, приведет к прерыванию ритма работы предприятий. Снежные заносы на дорогах и улицах и автомобильных трассах высотой до 0,5 -1,0 м – через 3 – 5 лет, наибольшая вероятность – январь-февраль. Риск – $2 \cdot 10^{-2}$ 1/год.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Сильные морозы

Сильный мороз (ниже -30°C) может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности 50% населения района. В результате резкого понижения температуры наружного воздуха возможно локальное размораживание водопроводных сетей. Из-за увеличения нагрузки возможна поломка оборудования на трансформаторных подстанциях.

Сильный мороз – аномальный для поселения вероятен в декабре-феврале.

Риск – $1 \cdot 10^{-1}$ 1/год.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Град – атмосферный осадок в виде небольших ледяных шариков.

В сельском поселении наблюдается средний риск града диаметром 20 мм и более (среднее многолетнее число дней с градом составляет 1,5-2,5).

Гроза – атмосферное явление, при котором внутри облаков или между облаками и земной поверхностью возникают электрические разряды – молнии.

В Грибановском сельском поселении наблюдается средний риск града диаметром 20 мм и более (среднее многолетнее число дней с градом составляет 1,5-2,5). Среднее многолетнее число дней с грозой за год - 12 дней.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Мероприятия при граде:

- оповещение, перевод домашнего скота, транспорта в защищенные места, укрытие сооружений щитами и навесами;
- ограниченное применение имеют инженерные методы противогодовой защиты, основные на применении химических реагентов, вносимых в градовое облако. В большинстве случаев в качестве такого реагента используются кристаллы йодистого серебра. Между собой эти противогодовые защиты отличаются в основном средствами доставки реагента в нужную зону градового облака (наземные генераторы, авиация, артиллерия, ракеты).

Природные пожары- неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

В целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации организуют ежегодно разработку и выполнение

планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов; обеспечивают готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону; утверждают ежегодно до начала пожароопасного сезона мобильные и оперативные планы борьбы с лесными пожарами; устанавливают порядок привлечения сил и средств тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью; создают резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

Для территории Грибановского сельского поселения характерна не высокая степень пожарной опасности (2 класс пожарной опасности), возможно возникновение чрезвычайных ситуаций муниципального уровня.

Частота лесных пожаров на территории сельского поселения составляет 0,5 случаев на 1 млн.га площади лесного фонда.

Наводнение и подтопление

Территория Грибановского сельского поселения относится к 4 степени опасности подтоплений в период весеннего половодья.

В период прохождения весеннего половодья в зону подтопления населенные пункты не попадают, также периодически раз в несколько лет нарушается дорожное сообщение в д. Грибановка.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – поселенческий.

7.2. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

Согласно с ГОСТ 22.0.05-97. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения, к техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны чрезвычайные ситуации:

- на пожаро – и взрывоопасных объектах;
- на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- на электро – энергетических системах и системах связи;
- на автомобильном транспорте;
- террористические акты в местах массового скопления людей.

На территории сельского поселения к опасным производственным объектам относятся: котельные, участки автомобильных дорог, нефтепровод.

Чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте

Наибольшую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия с участием автомобильного транспорта, которые чаще всего обусловлены несоблюдением правил дорожного движения. Аварии на автомобильных дорогах могут быть также связаны со степенью изношенности дорожного полотна.

При авариях на автомобильном транспорте возможны человеческие жертвы до 5 человек одновременно и полное уничтожение транспортных средств, попавших в аварию. Число аварий резко возрастает в осеннее-зимнее межсезонье (первый гололед).

При организации перевозок опасных грузов одновременно применяются Правила перевозки опасных грузов автомобильным транспортом и положения Европейского соглашения о международной дорожной перевозке опасных грузов (ДОПОГ). По территории сельского поселения транспортируются грузы 3 класса опасности (легковоспламеняющиеся жидкости) и 2 класса опасности (газы, сжатые, сжиженные и растворенные под давлением) подкласса 2.3 (легковоспламеняющиеся газы). А именно – пропан (СУГ).

Согласно статье 31 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на движение транспортных средств с опасными грузами (независимо от их свойств) по автомобильным дорогам требуется разрешение органа исполнительной власти, в ведении которого эти дороги находятся. Предварительно маршрут перевозки должен быть согласован с владельцами автомобильных дорог.

Ограничение скорости движения автотранспортных средств при перевозке опасных грузов устанавливается ГУОБДД МВД России с учетом конкретных дорожных условий при согласовании маршрута перевозки. Если согласование маршрута с органами ГУОБДД МВД России не требуется, то скорость движения устанавливается согласно Правилам дорожного движения и должна обеспечивать безопасность движения и сохранность груза.

Перевозка взрывоопасных и опасных грузов по территории Грибановского сельского поселения осуществляется по:

- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 52 ОП РЗ К-12 Марьяновка – Шербакуль.

Для автомобильного транспорта рассматриваются следующие сценарии аварийных ситуаций (при перевозке СУГ, горючих жидкостей и аварийно химически опасных веществ автомобильным транспортом):

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95% от объема цистерны);
- площадь пролива $S = 171,0 \text{ м}^2$.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/м}^2,$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м²;
 F_q – угловой коэффициент облученности;
 τ – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

$$d = \sqrt{\frac{4S}{\pi}},$$

где S – площадь пролива, м².

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м², составляет 81 м.

Территория не попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3 \text{ м}^3$ (95% от объема цистерны);
- молярная масса СУГ $M = 44,0 \text{ кг/кмоль}$;
- время испарения $T = 60 \text{ мин}$.

Избыточное давление ΔP_m на расстоянии R (м) от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где P_0 – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

$$P_x = (V_f / C_B)^2 \cdot [(\sigma - 1) / \sigma] \cdot (0,83 / R_x - 0,14 / R_x^2),$$

- V_f – скорость распространения сгорания, м/с;
- C_B – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;
- σ – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна 7).

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 176 м.

Территория не попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием избыточного давления.

1. Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.

–Исходные данные:

масса СУГ, участвующего в аварии $M = 4531,5 \text{ кг}$.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м².

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара» q , кВт/м², проводят по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/м}^2,$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м²;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

$$F_q = \frac{H/D_s}{4[(H/D_s + 0,5)^2 + (r/D_s)^2]^{1,5}},$$

где H – высота центра «огненного шара», м;

D_s – эффективный диаметр «огненного шара», м;

r – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара» t_s , с, рассчитывают по формуле:

$$t_s = 0,92 \cdot M^{0,303},$$

где M – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы τ рассчитывают по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} (\sqrt{r^2 + H^2} - D_s/2)].$$

Импульс теплового потока Q , кДж/м², определяется по формуле:

$$Q = q \cdot t_s.$$

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м², составляет 161 м.

Территория не попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием «огненного шара».

2. Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

– *Исходные данные:*

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95% от объема цистерны);
- площадь пролива $S = 171,0 \text{ м}^2$.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м² и более.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 1.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м², составляет 62 м.

Территория не попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны.

3. Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

–Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95% от объема цистерны);
- молярная масса бензина $M = 94,0 \text{ кг/кмоль}$;
- время испарения $T = 60 \text{ мин.}$

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

Территория не попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны с образованием избыточного давления.

Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах

На территории предприятий, использующих в своем технологическом цикле АХОВ, нет.

Чрезвычайные ситуации на магистральных и межпоселковых газопроводах

По территории Грибановского сельского поселения проходит магистральный нефтепродуктопровод протяженностью 4,46 км. Имеется риск возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с разливом нефтепродуктов.

При моделировании сценариев возникновения и развития чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо учитывать развитие следующих опасных явлений:

- атмосферических, связанных с погодными и климатическими явлениями;
- геологических, связанных с проявлением геолого геоморфологических явлений;
- гидрологических.

Все эти чрезвычайные ситуации могут проявляться вместе или комбинироваться в определенном сочетании, инициировать и активировать друг друга, или наоборот, гасить.

На основе анализа отказов и аварий, магистральных газопроводах и на объектах выбраны следующие последствия аварий:

- ✓ Образование свищей, разливы газоконденсатов как на суше, так и на водной поверхности (на поймах рек, озера и болота);

- ✓ Пожары в лесах и в окрестностях магистрального газопровода;
- ✓ Пожары и взрывы в населенных пунктах;
- ✓ Горение паров газоконденсата в открытом пространстве при высоких летних температурах;
- ✓ Загрязнение воздуха токсичными продуктами горения;
- ✓ Загрязнение воды нефтепродуктами (газоконденсата);
- ✓ Пожар в жилых помещениях;
- ✓ Отключение подачи газа на объекты ЖКХ.

Рассмотрим сценарии развития на магистральных и межпоселковых газопроводах.

Сценарий А: разрыв газопровода → образование котлована в «твердом» грунте с разлетом осколков трубы и одновременным образованием ударной воздушной волны → истечение газа из котлована в виде «колонного» шлейфа → воспламенение истекающего газа с образованием «столба» пламени → вследствие физического взрыва или пожара разрушение еще двух ниток газопровода и образованием ударных воздушных волн → горение реактивно взаимодействующих струй газа в виде «колонного шлейфа» → попадание людей, наземных сооружений газопровода в зону барического, прямого или радиационного термического воздействия → получение людьми травм в результате воздействия ударной волны и/или осколков, ожогов различной степени тяжести, повреждение сооружений.

Сценарий Б: разрыв газопровода → «вырывание» концов разрушенного газопровода из «слабонесущего» грунта с разлетом осколков трубы и одновременным образованием ударной воздушной волны → истечение газа из газопровода в виде двух независимых высокоскоростных струй → рассеивание истекающего газа без воспламенения → попадание людей, наземных сооружений газопровода в зону барического воздействия или газового облака → получение людьми травм в результате воздействия ударной волны и/или осколков.

В аварию могут быть вовлечены следующие количества опасных веществ пролив газоконденсата – десятки метров; при проливе газоконденсата на поверхность воды – до 22 тонн; при горении паров газоконденсата в облаке может находиться до 1 тонны газонефтепродуктов (газоконденсата). Зоны действия поражающих факторов при этом составляют: для «огненного шара» - 250 м; при дрейфе облака с сохранением способности к воспламенению – до 350 м; при пожаре длина струи горящего газа (труба диаметром 500 мм, при давлении 5,5 МПа) – 178 м.

При возникновении аварии на территории ГРС потенциально опасными являются подземные трубопроводы высокого давления, узлы переключения, редуцирования, очистки и одоризации газа, надземные участки трубопроводов и крановые узлы.

Рассмотрим следующие сценарии развития.

Сценарий А: разрыв газопровода → образование ударной воздушной волны → истечение газа в виде настильной струи, ориентированной по оси трубопровода → загорание газа с образованием настильной горячей струи → попадание людей, оборудования ГРС и емкостей с дизельным топливом и бензином в зону ударной волны или термического воздействия пожара → разгерметизация емкостей с топливом вследствие термического воздействия пожара → образование ударной волны от взрыва топливо воздушной смеси → возникновение «огненных шаров» и пожара пролива → попадание дополнительного количества людей в зону воздействия поражающих факторов от аварии на ТЗП.

Сценарий Б: разрыв газопровода (разрушение кранового узла или разгерметизация оборудования ГРС) → образование ударной воздушной волны → истечение газа в виде

настильной струи, ориентированной не на ТЗП → сгорание газа с образованием настильной горячей струи → попадание людей, оборудования ГРС в зону ударной волны или термического воздействия пожара.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как:

- обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10 кВ, повреждение КТП 10/0,4 кВ.

За последних 10 лет серьезных аварий на электрических сетях не произошло.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как:

- обрыв проводов воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных так координатных, повреждение радиорелейной линии.

Возможные ЧС на электроэнергетических системах и системах связи могут быть не более муниципального масштаба.

Мероприятия при авариях на объектах энергетики:

- оповещение населения и руководителей предприятий (учреждений) об отключении электроэнергии на указанный период;
- подключение потребителей электроэнергии при необходимости от запасных схем электроснабжения.

В целях предотвращения развития аварий на системах жизнеобеспечения, на потенциально-опасных объектах, угрозы жизни в лечебных учреждениях и на объектах социальной сферы при аварийном отключении энергоснабжения они обеспечиваются резервными (аварийными) источниками электроснабжения.

Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износ основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;
- износ тепловых и водопроводных сетей (от 60 до 90%);
- нарушения трудовой и технологической дисциплины обслуживающим персоналом.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживанию тепловых сетей;
- прекращению подачи холодной воды;
- порывам тепловых сетей;
- выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов и объектов соцкультбыта на период устранения неисправностей.

На территории сельского поселения действует три изолированные системы централизованного теплоснабжения, образованных на базе муниципальных котельных Марьяновского муниципального района, эксплуатирующая организация «Лесногорское МУП ЖКХ» в п. Марьяновский и эксплуатирующая организация МУП «Жилищное коммунальное хозяйство Марьяновское» в д. Усовка.

Котельная п. Марьяновский - расположена по адресу: п. Марьяновский, по ул. Первомайская, 6. Обеспечивает теплоснабжение общественных и жилых зданий в центральной части поселка.

Котельная д. Усовка - расположена по адресу: д. Усовка, по ул. Школьная, 77Б. Обеспечивает теплоснабжение школы д. Усовка.

Котельная СПК - расположена по адресу: д. Усовка, по ул. Советская, 20. Котельная обеспечивает теплоснабжение Сибирского профессионального колледжа в центральной части деревни.

Основным, резервным и аварийным топливом для котельных СПК и д. Усовка является уголь.

Основным топливом для котельной п. Марьяновский является природный газ. Источники, работающие на альтернативном топливе, отсутствуют. Резервное и аварийное топливо отсутствует.

Износ основных фондов теплоснабжения является причиной высокой аварийности. Аварии на котельных опасны для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче тепла в соответствии с разработанными графиками.

Чрезвычайная ситуация на котельных возможно муниципального характера.

Чрезвычайные ситуации в случае возникновения террористического акта

Причинами чрезвычайных ситуаций социального характера в настоящее время могут явиться террористические акты. Наиболее тяжелые последствия могут вызвать террористические акты на объектах с массовым пребыванием людей, а также на объектах жизнеобеспечения, топливно–энергетического комплекса.

На территории Грибановского сельского поселения расположены объекты с массовым скоплением людей: школа, детский сад, сельские клубы, библиотеки и др.

Реальная угроза повторения террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечение к их реализации всех групп населения.

Взрывное устройство может быть установлено:

- в местах скопления людей: рынки, площади, оживленные улицы;
- в междугородних автобусах, в поездах, а также на остановках, вокзалах, у билетных касс;
- в жилых домах и административных зданиях, подъездах, подвалах, чердаках, под лестницами;
- на объектах жизнеобеспечения, крупных узлах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и связи;
- на потенциально опасных объектах (взрывопожароопасных);
- в местах пресечения, концентрации слабой защищенности инженерных и транспортных коммуникаций.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности района и населенных пунктов, а также создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим мероприятиям территориального звена РСЧС:

- осуществление совместно с государственными надзорными органами контроля и проверки соблюдения технологических норм, состояния технической безопасности на потенциально опасных объектах;

- непрерывный сбор и изучение данных об обстановке, прогнозирование возможных ЧС и их последствий;
- подготовка населения к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций. Поддержание личного состава органов управления и сил, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций в постоянной готовности к выполнению задач;
- заблаговременное планирование мероприятий по защите населения;
- своевременное оповещение населения об угрозе возникновения ЧС и информирование его об обстановке;
- своевременное принятие решения и доведение задач до подчиненных;
- подготовка сил и средств к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- создание запасов материально-технических средств;
- при необходимости организованный сбор и отселение населения, и эвакуация сельскохозяйственных животных в безопасные зоны;
- проведение мероприятий по медицинской защите населения.

Ликвидация чрезвычайной ситуации осуществляется силами и средствами предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовой формы, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация, под руководством соответствующих комиссий по чрезвычайным ситуациям и обеспечения пожарной безопасности.

При недостаточности собственных сил и средств для ликвидации локальной, местной, территориальной, региональной и федеральной чрезвычайных ситуаций соответствующие комиссии КЧС ПБ могут обращаться за помощью к вышестоящим комиссиям КЧС ПБ.

Система оповещения

При любом характере опасности, порядок оповещения населения предусматривает включение электрических сирен, прерывистый (завывающий) звук которых означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны не медленно включить имеющиеся у них средства приема речевой информации – радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях.

Сигналы оповещения передаются вне всякой очереди по автоматизированной системе централизованного оповещения, радио и проводным каналам Министерств и ведомств, сетям телевидения и радиовещания.

В состав системы оповещения включены стойки централизованного вывоза, электрические сирены СЦО с дистанционным управлением, радиотрансляционные узлы с включением в них радиоточек, УКВ (радиовещательных) станций, передатчиков звукового сопровождения телевидения.

Оповещение населения осуществляется:

- через радиотрансляционную сеть;
- с помощью машин службы ООП, оборудованных звукоусилительными установками;
- электро-сиренами и громкоговорителями.

Организация оповещения сельских жителей, не включенных в систему

централизованного оповещения, осуществляется патрульными машинами ОМВД, оборудованные громкоговорящими устройствами, выделяемые по плану взаимодействия.

Для приема речевой информации у сотрудников ГИБДД устанавливается радиоприемник эфирного вещания (иной радиоприемник, если объект будет абонентом радиотрансляционной сети проводного вещания, либо телевизионный приемник).

Оповещение участников движения производится сотрудниками ГИБДД либо через радиоприемники, находящиеся в автомашинах участников дорожного движения.

Управление мероприятиями гражданской обороны организовано по-местному, междугородным телефонно-телеграфным каналам связи с последующим переходом на прямые связи, радиосетях.

7.3. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Эпидемиологические заболевания

На территории Грибановского сельского поселения природных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечается. Согласно многолетним данным от 52-70% от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания.

Кишечные инфекции людей - с массовым заболеванием (эпидемия) не зарегистрировано.

Природно-очаговые инфекции - за последние десять лет случаев заболевания клещевым энцефалитом и случая Лаймой, не зарегистрировано.

Массовых заболеваний не наблюдается.

Масштаб возможных ЧС – муниципальный.

Мероприятия для профилактики и при возникновении эпидемий:

- предупредительно-надзорная работа за загрязнением окружающей среды и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;
- внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли, общественного питания и т.п.;
- выявление источников заболевания. Их локализация и обезвреживание;
- экстренная специфическая профилактика;
- при необходимости установление карантина.

Эпизоотические заболевания

По данным Паспорта безопасности Грибановского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области эпизоотическая обстановка среди животных благополучна.

Бешенство

В сельском поселении заболевание не регистрируется более 50 лет. За медицинской помощью с жалобами на укусы животными не обращались.

Сибирская язва

В сельском поселении заболеваний людей и животных не зарегистрировано.

Классическая чума свиней

По данным ветеринарии Марьяновского муниципального района эпизоотическая обстановка среди животных по острым заразным инфекциям крупного рогатого скота, свиней благополучная на территории Грибановского сельского поселения.

Ящур

Случаев заболевания КРС в сельском поселении не зарегистрировано.

Грипп птиц

За последних 10 лет грипп птиц в районе не зарегистрирован.

Масштаб возможных - ЧС- межмуниципальный.

По данным предоставленным Главным Управлением ветеринарии Омской области на территории Грибановского сельского поселения расположены действующие скотомогильники (таблица 7.3.1.):

Таблица 7.3.1 - Скотомогильники расположенные в
Грибановском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Расстояние от населенного пункта (км) (расстояние указано ориентировочно)	Расположение относительно населенного пункта	Состояние (действующий, закрытый)
1	2	3	4	5
1	д. Чебуренки	4	севернее	действующий
2	д. Уютное	1,5	севернее	действующий
3	д. Уютное	4	южнее	действующий
4	д. Усовка	5	юго-восточнее	действующий

На территории сельского поселения закрытые (законсервированные) скотомогильники и сибирезвенные захоронения не зарегистрированы.

На территории скотомогильника запрещается:

- пасти скот, косить траву;
- брать, выносить, вывозить землю и гумированный остаток за его пределы.

Осевшие насыпи старых могил на скотомогильниках подлежат обязательному восстановлению. Высота кургана должна быть не менее 0,5 м над поверхностью земли.

Мероприятия при эпизоотиях:

- организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;
- создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;
- профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;
- проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;
- при необходимости установление карантина.

Эпифитопия

Появление в большом количестве вредителей сельскохозяйственных растений может нанести сельхозпроизводству значительный материальный ущерб. Из заболеваний основных сельскохозяйственных растений наибольшую опасность представляют собой колорадский жук, тля. Клубеньковый долгоносик, крестоцветная блошка и серая зерновая совка. Из болезней: ржавчина, пыльная головка, мучнистая роса. Кормовые гнили, септориоз.

Риск ЧС не характерен.

Мероприятия при эпизоотиях и эпифитотиях:

- организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;
- обследование посевов сельскохозяйственных растений и леса;
- создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;
- создание необходимых запасов средств борьбы с болезнями и вредителями сельскохозяйственных растений;
- профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;
- профилактическая обработка посевов сельскохозяйственных растений;
- огораживание животноводческих ферм, оборудование ветеринарно-санитарных пропусков;
- проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;
- при необходимости установление карантина.

7.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями статьи 65 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123–ФЗ.

Обеспечение пожарной безопасности в Грибановском сельском поселении возложено: на 65 пожарно-спасательную часть федеральной противопожарной службы федерального государственного казенного учреждения «15 отряд федеральной противопожарной службы по Омской области» в р.п. Марьяновка.

Перечень сил и средств подразделений участвующих в тушении пожаров в Грибановском сельском поселении представлен в таблице 7.4.1.

Таблица 3.4.1 - Перечень сил и средств подразделений участвующих в тушении пожаров в Марьяновском муниципальном районе

№ п/п	Наименования населенных пунктов	Подразделения пожарной охраны, иные службы и другие виды пожарной охраны, привлекаемые к тушению пожаров	Количество человек в штате	Расстояние до населённого пункта, км	Техника, привлекаемая для тушения по номеру (рангу) пожара		Дополнительные силы (вид техники – количество)
					№ 1	№ 2	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	п. Марьяновский	ДПК п. Марьяновский	2	0	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ; АЦ ДПК «Марьяновский КХП»; АЦ 53 ПСЧ 10 ПСО; АЦ 66 ПСЧ 15 ПСО; АЦ ДПК п. Конезаводский	АПП – 1, АЦ – 5, АР – 2, ПНС – 2, АСО – 1, АЛ – 1, АСМ – 1, СПАСА – 1
2	д. Грибановка	ДПК п. Марьяновский	2	11	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ; АЦ ДПК «Марьяновский КХП»; АЦ 53 ПСЧ 10 ПСО; АЦ 66 ПСЧ 15 ПСО; АЦ ДПК п. Конезаводский	АПП – 1, АЦ – 5, АР – 2, ПНС – 2, АСО – 1, АЛ – 1, АСМ – 1, СПАСА – 1
3	д. Охровка	ДПК п. Марьяновский	2	8	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ; АЦ ДПК «Марьяновский КХП»; АЦ 53 ПСЧ 10 ПСО; АЦ 66 ПСЧ 15 ПСО; АЦ ДПК п. Конезаводский	АПП – 1, АЦ – 5, АР – 2, ПНС – 2, АСО – 1, АЛ – 1, АСМ – 1, СПАСА – 1

Окончание таблицы 3.4.1

№ п/п	Наименования населенных пунктов	Подразделения пожарной охраны, иные службы и другие виды пожарной охраны, привлекаемые к тушению пожаров	Количество человек в штате	Расстояние до населённого пункта, км	Техника, привлекаемая для тушения по номеру (рангу) пожара		Дополнительные силы (вид техники – количество)
					№ 1	№ 2	
1	2	3	4	5	6	7	8
4	д. Усовка	ДПК п. Марьяновский	2	10	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ; АЦ ДПК «Марьяновский КХП»; АЦ 53 ПСЧ 10 ПСО; АЦ 66 ПСЧ 15 ПСО; АЦ ДПК п. Конезаводский	АПП – 1, АЦ – 5, АР – 2, ПНС – 2, АСО – 1, АЛ – 1, АСМ – 1, СПАСА – 1
5	д. Уютное	ДПК п. Марьяновский	2	10	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ; АЦ ДПК «Марьяновский КХП»; АЦ 53 ПСЧ 10 ПСО; АЦ 66 ПСЧ 15 ПСО; АЦ ДПК п. Конезаводский	АПП – 1, АЦ – 5, АР – 2, ПНС – 2, АСО – 1, АЛ – 1, АСМ – 1, СПАСА – 1
6	д. Чебуренки	ДПК п. Марьяновский	2	4	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ	АЦ ГАЗ-53 ДПК п. Марьяновский; АЦ 65 ПСЧ; АЦ ДПК «Марьяновский КХП»; АЦ 53 ПСЧ 10 ПСО; АЦ 66 ПСЧ 15 ПСО; АЦ ДПК п. Конезаводский	АПП – 1, АЦ – 5, АР – 2, ПНС – 2, АСО – 1, АЛ – 1, АСМ – 1, СПАСА – 1

Существующая ситуация по обеспеченности Грибановского сельского поселения объектами пожарной безопасности удовлетворяет требованиям Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123–ФЗ.

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации необходимо заблаговременно провести мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на период первой очереди и расчётного срока.

Данными мероприятиями будут:

1. Мероприятия, направленные на развитие сил ликвидации пожаров:

- укомплектование пожарных подразделения современной техникой борьбы с пожарами;

- пополнение личного состава;

- обучение населения мерам пожарной безопасности;

2. Мероприятия, направленные на повышение технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования взрывопожароопасных объектов:

- строжайшее соблюдение действующих норм и правил по эксплуатации взрывопожароопасных объектов;

- оборудование взрыво, пожароопасных объектов, как первичными средствами пожаротушения, так и пунктами с запасом различных видов пожарной техники в количествах, определяемых оперативными планами пожаротушения;

- регулярные проверки соблюдения действующих норм и правил промышленной и пожарной безопасности, как в части требований к эксплуатации, так и в части положений по содержанию территорий.

3. Мероприятия, направленные на повышение пожаробезопасности территории:

- своевременная очистка территория в пределах противопожарных разрывов от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;

- содержание дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, исправными и свободными для проезда пожарной техники;

- ликвидации незаконных парковок автомобильного транспорта в противопожарных разрывах зданий, сооружений, в местах расположения водоисточников;

- незамедлительное оповещение подразделения пожарной охраны о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин; на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;

- расположение временных строений на расстоянии не менее 15 м от других зданий и сооружений (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен;

- обустройство пожарных резервуаров местного значения, искусственных водоёмов для целей пожаротушения (с обустройством подъездных путей и площадок для установки пожарных автомобилей, обеспечивающих возможность забора воды в любое время года) и поддержание их в постоянной готовности;

- организаций проверки территории и объектов жилищной сферы, в том числе ведомственного и частного жилищного фонда.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в соответствии с Лесным кодексом РФ на уровне района необходимо осуществлять:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкцию: содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;
- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

На уровне поселения должны осуществляться следующие противопожарные мероприятия:

- при строительстве зданий и сооружений необходимо учитывать ширину проездов достаточную для подъезда пожарных автомобилей;
- на территории поселения необходимо предусматривать размещение источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения;
- создание и обучение добровольных пожарных формирований, обучение населения правилам поведения при возникновении пожара;
- постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда, очистка территории с малоценных легкосгораемых строений (заборы, сараи);
- оснащение производственных объектов системами автоматического обнаружения тушения пожаров.

Работы по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций производятся использованием личного состава и технических средств гражданской обороны по Грибановскому сельскому поселению.

8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах сельского поселения	га	25356,32	25199,33
	п. Марьяновский			
1.2	В границах населенного пункта	га	91,60	95,92
1.2.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	61,89	61,88
		%	67,57	64,51
1.2.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
		%	-	-
1.2.3	Общественно-деловые зоны	га	7,80	12,13
		%	8,52	12,65
1.2.4	Коммунально-складская зона	га	1,78	1,78
		%	1,94	1,86
1.2.5	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-
1.2.6	Зона транспортной инфраструктуры	га	13,83	13,83
		%	15,10	14,41
1.2.7	Зоны сельскохозяйственного использования	га	-	-
		%	-	-
1.2.8	Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
		%	-	-
1.2.9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	6,30	6,30
		%	6,87	6,57
1.2.10	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	-
		%	-	-
1.2.11	Зона лесов	га	-	-
		%	-	-
1.2.12	Зоны специального назначения	га	-	-
		%	-	-
1.2.13	Зона кладбищ	га	-	-
		%	-	-
1.2.14	Зона акваторий	га	-	-
		%	-	-
	д. Грибановка			
1.3	В границах населенного пункта	га	37,43	34,53
1.3.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	29,06	29,06
		%	77,64	84,16
1.3.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
		%	-	-
1.3.3	Общественно-деловые зоны	га	-	-
		%	-	-
1.3.4	Коммунально-складская зона	га	-	-
		%	-	-

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современ- ное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.3.5	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-
1.3.6	Зона транспортной инфраструктуры	га	3,23	3,23
		%	8,63	9,35
1.3.7	Зоны сельскохозяйственного использования	га	2,29	-
		%	6,12	-
1.3.8	Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
		%	-	-
1.3.9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
		%	-	-
1.3.10	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	2,24	2,24
		%	5,98	6,49
1.3.11	Зона лесов	га	0,61	-
		%	1,63	-
1.3.12	Зоны специального назначения	га	-	-
		%	-	-
1.3.13	Зона кладбищ	га	-	-
		%	-	-
1.3.14	Зона акваторий	га	-	-
		%	-	-
	д. Охровка			
1.4	В границах населенного пункта	га	29,79	25,21
1.4.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	18,20	21,12
		%	61,09	83,78
1.4.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
		%	-	-
1.4.3	Общественно-деловые зоны	га	0,16	0,75
		%	0,54	2,98
1.4.4	Коммунально-складская зона	га	-	-
		%	-	-
1.4.5	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-
1.4.6	Зона транспортной инфраструктуры	га	2,93	2,93
		%	9,84	11,62
1.4.7	Зоны сельскохозяйственного использования	га	8,19	0,41
		%	27,49	1,62
1.4.8	Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
		%	-	-
1.4.9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
		%	-	-
1.4.10	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	-
		%	-	-
1.4.11	Зона лесов	га	0,31	-
		%	1,04	-
1.4.12	Зоны специального назначения	га	-	-
		%	-	-

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современ- ное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.4.13	Зона кладбищ	га	-	-
		%	-	-
1.4.14	Зона акваторий	га	-	-
		%	-	-
	д. Усовка			
1.5	В границах населенного пункта	га	188,27	177,59
1.5.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	129,74	133,59
		%	68,91	75,22
1.5.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	1,94	1,94
		%	1,03	1,09
1.5.3	Общественно-деловые зоны	га	19,70	19,70
		%	10,46	11,09
1.5.4	Коммунально-складская зона	га	1,22	1,22
		%	0,65	0,69
1.5.5	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-
1.5.6	Зона транспортной инфраструктуры	га	15,17	15,13
		%	8,06	8,52
1.5.7	Зоны сельскохозяйственного использования	га	15,95	2,98
		%	8,47	1,68
1.5.8	Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
		%	-	-
1.5.9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
		%	-	-
1.5.10	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	1,24	1,24
		%	0,66	0,70
1.5.11	Зона лесов	га	1,53	-
		%	0,81	-
1.5.11	Зоны специального назначения	га	-	-
		%	-	-
1.5.12	Зона кладбищ	га	1,29	1,30
		%	0,69	0,73
1.5.13	Зона акваторий	га	0,49	0,49
		%	0,26	0,28
	д. Чебуренки			
1.6	В границах населенного пункта	га	45,98	45,62
1.6.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	41,68	41,68
		%	90,65	91,36
1.6.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
		%	-	-
1.6.3	Общественно-деловые зоны	га	0,16	0,87
		%	0,35	1,91
1.6.4	Коммунально-складская зона	га	-	-
		%	-	-
1.6.5	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-
1.6.6	Зона транспортной инфраструктуры	га	3,07	3,07
		%	6,68	6,73

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современ- ное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.6.7	Зоны сельскохозяйственного использования	га	0,71	-
		%	1,54	-
1.6.8	Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	-
		%	-	-
1.6.9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
		%	-	-
1.6.7	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	-
		%	-	-
1.6.8	Зона лесов	га	0,36	-
		%	0,78	-
1.6.9	Зоны специального назначения	га	-	-
		%	-	-
1.6.10	Зона кладбищ	га	-	-
		%	-	-
1.6.11	Зона акваторий	га	-	-
		%	-	-
	д. Уютное			
1.7	В границах населенного пункта	га	64,33	62,70
1.7.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	52,49	52,49
		%	81,59	83,72
1.7.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	-	-
		%	-	-
1.7.3	Общественно-деловые зоны	га	2,05	2,22
		%	3,19	3,54
1.7.4	Коммунально-складская зона	га	-	-
		%	-	-
1.7.5	Зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-
1.7.6	Зона транспортной инфраструктуры	га	5,64	5,64
		%	8,77	8,99
1.7.7	Зоны сельскохозяйственного использования	га	3,74	0,30
		%	5,81	0,48
1.7.8	Зона сельскохозяйственных угодий	га	0,06	-
		%	0,10	-
1.7.9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	-	-
		%	-	-
1.7.10	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	1,70
		%	-	2,71
1.7.11	Зона лесов	га	-	-
		%	-	-
1.7.12	Зоны специального назначения	га	-	-
		%	-	-
1.7.13	Зона кладбищ	га	0,35	0,35
		%	0,54	0,56
1.7.14	Зона акваторий	га	-	-
		%	-	-

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современ- ное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	2760	3007
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Средняя обеспеченность населения	м²/чел	19,13	19,40
3.2	Общий объем жилищного фонда	м²	52,80	58,34
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1	<i>Объекты образования и науки</i>			
4.1.1	Образовательные школы	учащихся	685	685
4.1.2	Детский сад	учащихся	155	195
4.1.3	Марьяновская детско-юношеская спортивная школа	объект	1	1
4.2	<i>Объекты культуры и искусства</i>			
4.2.1	Дом культуры со спортзалом	посад.мест	550	550
4.2.1	Библиотека	тыс. экз книг	32793	32793
4.3	<i>Объекты физической культуры и массового спорта</i>			
4.3.1	Спортивная площадка	объект	4	9
4.3.2	Спортивный зал	объект	5	5
4.3.3	Плавательный бассейн	объект	1	1
	Спортивное ядро	объект	1	1
4.4	<i>Объекты здравоохранения и социального обслуживания</i>			
4.4.1	ФАП	объект	3	3
4.5	<i>Прочие объекты обслуживания</i>			
4.5.1	Администрация сельского поселения	объект	1	1
4.5.2	Магазин	объект	5	8
4.5.3	Столовая	посад.мест	-	55
4.5.4	Комплекс бытового обслуживания	объект	-	1
4.6	<i>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</i>			
4.6.1	ДПК	объект	6	6
4.6.2	Кладбище	га	6,26	6,26
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Общая протяженность улично-дорожной сети	км	24,21	24,21
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водоснабжение - всего	м³/сут	-	1,13
	Протяженность	км	19,58	19,58
	Водоотведение			
6.2	Общее поступление сточных вод – всего	тыс. куб.м./ сут.	-	-
	Протяженность	км	-	-
	Теплоснабжение			
6.3	Потребление тепла	Гкал	-	-
	Протяженность	км	2,96	2,96
	Газоснабжение			
6.4	Расход газа	тыс. м³./год	-	1603,08
	Протяженность	км	21,92	29,76

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современ- ное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
6.5	Электроснабжение			
	Линии электропередачи 10 кВ	км	66,62	66,62
	Линии электропередачи 35 кВ	км	23,77	23,77
	Линии электропередачи 110 кВ	км	13,59	13,59
6.6	Телефонная связь			
	Потребность в телефонах	шт.	-	-
	Протяженность	км	32,91	32,91
6.7	<i>Инженерная подготовка территории</i>			
	Защитные сооружения	км	-	-