**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений**

**по проекту планировки территории и проекту межевания территории в целях жилищного строительства для обеспечения устойчивого развития территории микрорайона «Солнечный» п. Конезаводский Васильевского сельского округа муниципального округа Марьяновский район Омской области**

В соответствии с Решением Совета Марьяновского муниципального района Омской области от 30.10.2020 № 36/11 «О Положении об организации проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Марьяновского муниципального района» планируется проведение общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории в целях жилищного строительства для обеспечения устойчивого развития территории микрорайона «Солнечный» п. Конезаводский Васильевского сельского округа муниципального округа Марьяновский район Омской области (далее – Проекты).

Перечень информационных материалов к Проектам:

1. проект планировки территории (основная часть);
2. проект планировки территории (материалы по обоснованию);
3. проект межевания территории (основная часть);
4. проект межевания территории (материалы по обоснованию).

Информационные материалы к Проектам прилагаются.

Общественные обсуждения по Проектам проводятся с 8 июля 2025 года по 31 июля 2025 годав порядке, предусмотренном статьями 5.1, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проекты и информационные материалы к ним будут размещены 17 июля 2025 года на официальном сайте Марьяновского района Омской области в сети «Интернет»: https://maryanovskij-r52.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/.

Экспозиция Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, открывается 17 июля 2025 года и будет проводиться с 17 июля 2025 года по 26 июля 2025 года на первом этаже здания Администрации Марьяновского района Омской области, расположенного по адресу: Омская область, Марьяновский район, р.п.Марьяновка, ул. Победы, 2.

Время посещения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции: понедельник - четверг с 14:00 до 17:00 (кроме праздничных дней).

В период с 17 июля 2025 года по 26 июля 2025 года участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) в письменной форме в Администрацию Марьяновского района Омской области (далее – Администрация) по адресу: 644060, Омская область, Марьяновский район, р.п.Марьяновка, ул. Победы, 2;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проектов.

3) в форме электронного документа на адрес электронной почты Администрации Марьяновского района Омской области mar@mr.omskportal.ru.

4) посредствам платформы обратной связи ПОС <https://pos.gosuslugi.ru>.

 Идентификация участников общественных обсуждений осуществляется представителем Администрации с 17 июля 2025 года по 26 июля 2025 года с понедельника по четверг с 14:00 до 17:00 в здании Администрации Марьяновского района Омской области, расположенном по адресу: Омская область, Марьяновский район, р.п.Марьяновка, ул. Победы, 2 (кабинет 10, телефон: 8(38168) 2-42-30).

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме указанные документы представляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий либо в виде копий с приложением оригиналов для их сверки.

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений, не рассматриваются в случае выявления факта представления недостоверных сведений.